

資料 11 基本設計図書

成果物	部数	備考
1. 建築（総合） 【基本設計説明書】 【基本設計説明書（概要版）】 【建築（総合）基本設計図書】 <ul style="list-style-type: none"> ・設計説明書 ・設計概要書 ・敷地案内図 ・建物配置計画図 ・面積表及び求積図 ・住戸タイプ別配分略図 ・仕上概要表 ・配置図 ・平面図（各階） ・断面図 ・立面図（各面） ・矩計図（主要部詳細） ・外構計画図 ・日影図 ・色彩計画書 ・工事手順書 ・仮設計画概要書 ・全体工程表 【工事費概算書】 	5 部 5 部 5 部	A 3 A 3 A 3
2. 建築（構造） 【建築（構造）基本設計図書】 <ul style="list-style-type: none"> ・構造計画説明書 ・構造計画概要書 【工事費概算書】	5 部 1 部	A3 A4 ファイル
3. 電気設備 【電気設備基本設計図書】 <ul style="list-style-type: none"> ・電気設備計画説明書 ・電気設備設計概要書 【工事費概算書】	5 部 1 部	A3 A4 ファイル
4. 機械設備 【給排水衛生設備基本設計図書】 <ul style="list-style-type: none"> ・給排水衛生設備計画説明書 ・空気調和設備計画説明書 ・昇降機設備計画説明書 ・給排水衛生設備設計概要書 ・空気調和設備・昇降機設計概要書 ・昇降機設備設計概要書 【工事費概算書】	5 部 1 部	A3 A4 ファイル
5. 土木（開発行為） 【開発許可基本設計図書】 <ul style="list-style-type: none"> ・土地利用計画図 ・造成計画平面図 ・造成計画縦横断面図 ・給排水施設計画平面図 【工事費概算書】	5 部 1 部	A3 A4 ファイル

6. その他 【透視図】 【模型】	5 部 1 体	A 3（外観 2、内観 2） 適宜
7. 資料・提出図書 【事前調査結果資料】 【各種技術資料】 【リサイクル計画書】 【各種議事録】 【関係者説明用設計概要書】 【その他必要な図面・資料】 【CAD データ又は電子データ】	1 部 1 式 1 部 1 式 1 部 1 部 1 式	A 4 ファイル A 4 ファイル A 4 ファイル A 4 ファイル A 3 A 4 ファイル CD-R 等（CAD データ（dxf、jww の全ての形式で提出）、その他（word、Excel、pdf 等） ※図面データは PDF データも提出のこと

注 1 「総合」とは建築物の意匠に関する設計並びに意匠、構造及び設備に関する設計をとりまとめる設計を、「構造」とは建築物の構造に関する設計を、「設備」とは建築物の設備に関する設計をいう。

「計画説明書」には設計主旨及び計画概要に関する記載を含む。

「設計概要書」には仕様概要及び計画図に関する記載を含む。

「全体工程表」には、実施設計、各種協議、申請及び工事期間を含む。

注 2 成果物のサイズは協議による。

注 3 部数に打合せ用資料は含まない。