

第25回 農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和7年6月26日 9時30分開会 ～ 10時20分閉会
2. 開催場所 市民会館 1階 第1会議室
3. 出欠状況（出席委員13名）

1番	職務代理者	小寺 和雄	出席	
2番		姉崎 敏一	出席	
3番		橋本 佳文	出席	
4番		中島 和彦	出席	
5番		大岩 則子	出席	議事録署名員
6番		小山内 洋美	出席	議事録署名員
7番		工藤 伸一	出席	
8番		坂本 孝之	出席	
9番		西野 和文	出席	
10番		平野 貴史	出席	
11番		寺澤 順一	出席	
12番		中村 孝之	欠席	
13番		田中 浩巳	欠席	
14番		澤永 英樹	出席	
15番	会 長	西口 雅樹	出席	

4. 協議事項

- 報告第1号 委員会業務報告について
- 報告第2号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について
- 報告第3号 現地目証明願の会長専決処分について
- 議案第1号 農地所有適格法人の認定について
- 議案第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
- 議案第3号 農地法第4条の規定による許可申請について（知事処分）
- 議案第4号 農用地利用集積等促進計画について

事務局長： それでは、「議事日程について」ご説明いたします。
議案書の表紙裏面の日程表をご覧ください。
本日、提案されました案件の概要につきましてご説明させていただきます。本日の案件は、報告案件が 3 件、議案案件が 5 件、意見案件が 1 件となります。

はじめに、報告案件についてであります、

日程 3 報告第 1 号は、令和 7 年 5 月 30 日から令和 7 年 6 月 25 日までの委員会業務報告となります。

日程 4 報告第 2 号は、農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について 4 件

日程 5 報告第 3 号は、現地目証明願の会長専決処分について 1 件

次に、議案案件についてであります、

日程 6 議案第 1 号は、農地所有適格法人の認定について 1 件

日程 7 議案第 2 号は、農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について 1 件

日程 8 議案第 3 号は、農地法第 4 条の規定による許可申請について 1 件

日程 9 議案第 4 号は、農用地利用集積等促進計画について 3 件

日程 10 議案第 5 号は、(公財)北海道農業公社による買入協議要請について 1 件

次に、意見案案件についてであります

日程 11 意見案第 1 号は、農業振興地域整備計画の変更(編入)について 1 件

以上、議事の概要について、簡単ではありますがご説明いたしました。何卒、ご審議を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。このとおりに取り進めてよろしいか、お諮りいたします。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、日程のとおり審議いたします。

報告第 1 号 委員会業務報告について

会 長： 日程 3 報告第 1 号「委員会業務報告について」事務局より説明願います。

事務局長： 報告第 1 号「委員会業務報告について」ご報告いたします。
令和 7 年 5 月 30 日から令和 7 年 6 月 25 日までの委員会業務報告となります。

5 月 30 日 第 24 回恵庭市農業委員会総会

6 月 2 日 現地調査

6 月 11 日 農用地利用調整会議

6 月 17 日 新規農地所有適格法人・農地法第 3 条聞き取り調査

6 月 17 日 現地調査

6 月 24 日 道央農業振興公社定時評議員会

6 月 25 日 北海道農業会議第 3 回常設審議委員会

以上、委員会業務報告とさせていただきます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

報告第 2 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について

会 長： 日程 4 報告第 2 号「農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について」事務局より説明願います。

事務局： 報告第 2 号「農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について」このことについて、下記のとおり届出があったので報告いたします。
番号 1、所在、地番、XXXXXXXXXX、地目、公簿、現況共に、田と畑、面積、XXXXXXで XXXXXX m²、権利の取得日、XXXXXXXXXX、取得事由、相続、権利区分、所有権、届出者、XXXXXXXXXXの XXXXXXXXXXさん、被相続人は XXXXXXXXXXさん、令和 7 年 5 月 30 日に届出されております。
番号 2、所在、地番、XXXXXXXXXX、地目、公簿、現況、畑、面積、XXXXXX m²、権利の取得日、XXXXXXXXXX、取得事由、相続、権利区分、所有権、届出者、XXXXXXXXXXの XXXXXXXXXXさん、被相続人は XXXXXXXXXXさん、令和 7 年 5 月 12 日に届出されております。

番号3、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、田、現況、畑、面積、[REDACTED]m²、権利の取得日、[REDACTED]、取得事由、相続、権利区分、所有権、届出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、([REDACTED])、被相続人は[REDACTED]さん、令和7年5月29日に届出されております。

番号4、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に、畑、面積、[REDACTED]m²、権利の取得日、[REDACTED]、取得事由、相続、権利区分、所有権、届出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、被相続人は[REDACTED]さん、令和7年5月22日に届出されております。

以上、4件の届出がありましたので報告いたします。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

報告第3号 現地目証明願の会長専決処分について

会 長： 日程5 報告第3号「現地目証明願の会長専決処分について」事務局より説明願います。

事 務 局： 報告第3号「現地目証明願の会長専決処分について」
このことについて、下記のとおり専決処分を行ったので報告いたします。
番号1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、畑、申請、雑種地、認定、非農地、面積 [REDACTED]m²、利用状況、更地、所有者、証明願出者共に、[REDACTED]の[REDACTED]さん、現地調査については、令和7年6月2日に実施しております。
以上、1件の専決処分をおこないましたので報告いたします。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

事務局より説明願います。

事務局： 議案第2「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」
このことについて、下記のとおり申請があったので意見を問う。
番号1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、田と畑、現況、
畑、面積、[REDACTED]で[REDACTED]m²、譲渡人、[REDACTED]の[REDACTED]さん、理由、
農地を必要とする人に譲渡したい。譲受人、[REDACTED]の[REDACTED]
[REDACTED]、理由、新規法人設立に伴い農地を譲り受けたい。権利
区分、売買、価格、10a当たり[REDACTED]円、総額[REDACTED]円。場所につ
きましては、地図番号1番、[REDACTED]の斜線の土地です。
この申請につきましては、農地法第3条第2項の各号に適用しないこと
から許可要件に適合するものです。以上、1件の許可申請がありましたの
で、ご審議賜りますようよろしくお願い申し上げます。

会長： 続いて、本案件につきましては、聞き取り調査を行っております。私から
報告をいたします。
6月17日、譲受人であります、[REDACTED]
[REDACTED]に出席をいただき、聞き取り調査を行いました。
聞き取り調査に当たっては、[REDACTED]の経
営内容の確認、取得理由、譲渡価格、今後の営農計画などを確認いたしま
した。
その他、他の委員からも特に異議がなく、聞き取り調査を終了したことを
報告いたします。
以上です。
只今、事務局からの説明と私から報告をいたしました。何かご質問ござい
ませんか。

各委員： 異議なし。

会長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

議案第3号 農地法第4条の規定による許可申請について（知事処分）

会長： 日程8 議案第3号「農地法第4条の規定による許可申請について」であ
りますが、農業委員会等に関する法律第31条による議事参与の制限につ

き、該当委員の案件の際は、退席を願いますので、ご了承ください。
本案件は、[REDACTED]の案件となりますので、[REDACTED]は退席願います。
それでは、事務局から説明願います。

事務局： 議案第3号「農地法第4条の規定による許可申請について（知事処分）」
このことについて、下記のとおり申請があったので意見を問う。
番号1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に、田、面積、
[REDACTED]m²、転用目的、[REDACTED]、権利区分、所有権、申請者、[REDACTED]の
[REDACTED]、現地調査ですが、西口会長、小寺代行、中村委員、事
務局にて令和7年6月17日に実施しております。場所につきましては、
地図番号2番、[REDACTED]の斜線の土地とな
ります。次ページ、2の2につきましては、実測図及び施設求積図となっ
ております。
以上、1件の申請がありましたので、ご審議賜りますようよろしくお願い
申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

議案第4号 農用地利用集積等促進計画の決定について

会 長： 日程9 議案第4号「農用地利用集積等促進計画の決定について」事務局
より説明願います。

事務局： 議案第4号「農用地利用集積等促進計画の決定について」
農地中間管理事業の推進に関する法律に基づき、恵庭市等が作成した農
用地利用集積等促進計画案のうち、中間管理事業に係る意見ならびに売
買等事業に係る計画作成要請についての決定を求めます。
まずは中間管理事業です。
番号1番、2番、貸主、[REDACTED]の[REDACTED]さん、北海道農業公社を仲介
し、借主、[REDACTED]の[REDACTED]、土地の所在、地番、[REDACTED]
[REDACTED]、地目、公簿、現況共に、田、面積、[REDACTED]m²、利用権設

定等の内容、転作田、普通田、利用権の終期は、[REDACTED]。
場所につきましては、地図番号3番、1と2、1は、[REDACTED]、
2は、[REDACTED]です。場所については1が[REDACTED]の斜線の土地
となります。2については[REDACTED]の斜線の土地と
なります。

次に売買等事業（貸付タイプ）です。

番号3番、貸主、北海道農業公社、借主、[REDACTED]の[REDACTED]、土地
の所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況、田、面積、[REDACTED]
[REDACTED]㎡、利用権設定等の内容、転作田、利用権の終期は、[REDACTED]
[REDACTED]。

場所につきましては、地図番号4番、[REDACTED]の斜線の土地
となります。

利用権設定を受けるものは、農地中間管理事業の推進に係る法律第18条
第5項第2号並びに3号の規定等要件を満たしている農業経営者でござ
います。以上、ご審議賜りますようお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

議案第5号「(公財) 北海道農業公社による買入協議要請について」

会 長： 日程10 議案第5号「(公財) 北海道農業公社による買入協議要請につい
て」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第5号（公財）北海道農業公社による買入協議要請について
農業経営基盤強化促進法の規定により、所有権移転に係る斡旋の申出が
あった農用地について、北海道農業公社に対して、買入協議の実施を要請
することについて、下記のとおり決定を求めます。

番号1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に、田、面積
[REDACTED]㎡、申出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、[REDACTED]の申出
となっています。場所については地図番号5番、[REDACTED]
[REDACTED]の斜線の土地となっております。

各委員：なし。

会長： これをもちまして、第25回農業委員会総会を終了いたします。

会長： 只今、事務局から説明がありました。何かご質問ございませんか。

上記の会議は、その正当なることを認めここに署名する。

恵庭市農業委員会 会長 _____

議事録署名委員 5 番 委員 _____

議事録署名委員 6 番 委員 _____