

# 第6回 農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和5年11月28日 9時30分開会 ～ 9時50分閉会
2. 開催場所 恵庭市役所 3階 301・302会議室
3. 出欠状況（出席委員14名）

1番	職務代理者	小寺 和雄	出席	
2番		姉崎 敏一	欠席	
3番		橋本 佳文	出席	
4番		中島 和彦	出席	
5番		大岩 則子	出席	
6番		小山内 洋美	出席	
7番		工藤 伸一	出席	
8番		坂本 孝之	出席	
9番		西野 和文	出席	議事録署名員
10番		平野 貴史	出席	議事録署名員
11番		寺澤 順一	出席	
12番		中村 孝之	出席	
13番		田中 浩巳	出席	
14番		澤永 英樹	出席	
15番	会 長	西口 雅樹	出席	

## 4. 協議事項

- 報告第1号 委員会業務報告について
- 報告第2号 現地目証明願の会長専決処分について
- 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について
- 議案第3号 (公財) 北海道農業公社による買入協議要請について

## 5. 参与した職員

農業委員会事務局	局長	西中	紀和
	次長	市川	忠志
	主査	横式	信幸
		大高	慶寛

## 6. 議事内容

事務局長： 只今より第6回恵庭市農業委員会総会を開会させていただきます。  
本日の出席者数ですが、定足数に達しておりますことを報告いたします。  
それでは開会にあたりまして、会長よりご挨拶を申し上げます。

会 長： 皆様、おはようございます。  
今月13日の石狩地方農業委員会連合会の研修会に多数のご出席をいただきましてありがとうございました。  
11月に入り、作業のほうも一段落したのかと思いますが、今年は異常気象による作物への被害が大きいということで、先日共済組合からも畑作物に対する仮渡金の申請をするよう連絡がありました。共済組合がこのような処置を取るということは、かなり被害が出ている表れなのかと考えているところであり、心配をしております。  
農業委員としての立場が皆さんにはございますので、この後、意見がある場合もあるかもしれません。調整会議等も増えてきますので、よろしく願いいたします。  
本日も報告、議案につきまして、よろしくご審議の程お願いいたします。

事務局長： ありがとうございました。  
恵庭市農業委員会会議規則第5条第3項により、これからの議事進行については、会長にお願いしたいと思います。

会 長： それでは、日程1「議事録署名員の指名について」恵庭市農業委員会会議規則第4条に基づき、議事録署名員の指名を行います。  
9番西野委員、10番平野委員を指名します。よろしく願いいたします。  
続きまして、日程2「議事日程について」事務局より説明願います。

事務局長： それでは、「議事日程について」ご説明いたします。  
議案書の表紙裏面の日程表をご覧ください。  
本日、提案されました案件の概要につきましてご説明させていただきます。

す。報告が2件、議案が3件となります。

日程3、報告第1号は、令和5年10月30日から11月27日までの委員会業務の報告となります。

日程4、報告第2号は、現地目証明願の会長専決処分について1件。

日程5、議案第1号は、農地法第18条第6項の規定による通知について、賃貸借の合意解約が7件。

日程6、議案第2号は、農用地利用集積計画の決定について、売買が1件。

日程7、議案第3号は、北海道農業公社による買入協議要請について3件となります。

以上、議事内容の概要につきまして簡単にご説明させていただきましたが、ご審議を賜りますよう、よろしくお願いいたします。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。このとおりに取り進めてよろしいか、お諮りいたします。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、日程のとおり審議いたします。

---

## 報告第1号 委員会業務報告について

会 長： 日程3、報告第1号「委員会業務報告について」事務局より説明願います。

事務局長： 報告第1号「委員会業務報告について」ご報告いたします。

令和5年10月30日から11月27日までの業務報告となります。

10月30日 第5回恵庭市農業委員会総会

11月1日 令和5年恵庭市功労者表彰式

11月8日 現地調査

農用地利用調整会議

11月13日 令和5年度地区別農業委員・農地利用最適化推進委員等研修会

11月15日 農用地利用調整会議

11月20日 石狩地方農業委員会連合会道内研修

11月22日 北海道農業会議第8回常設審議委員会

11月24日 恵庭市議会第4回定例会（初日）

以上、委員会業務報告となります。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

---

## 報告第 2 号 現地目証明願の会長専決処分について

会 長： 日程 4、報告第 2 号「現地目証明願の会長専決処分について」事務局より説明願います。

事 務 局： 報告第 2 号「現地目証明願の会長専決処分について」  
このことについて、下記のとおり専決処分を行ったので報告いたします。  
番号 1 番、所在、地番、XXXXXXXXXX、地目、公簿、畑、申請、  
宅地、認定、非農地、面積、XXXX㎡、利用状況、XXXXXXXXXX、所有者、証  
明願出者共にXXXXのXXXXさん、現地調査ですが、小山内委員、事務局  
で令和 5 年 11 月 8 日に実施しております。  
以上、1 件の専決処分を行いましたので報告いたします。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

---

## 議案第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について

会 長： 日程 5、議案第 1 号「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第 1 号「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について」

農地法第 18 条第 6 項の規定により、提出のあった賃貸借の合意解約通知の成立状況の確認を求めます。

番号 1 番、2 番、所在、地番、[REDACTED]、地目、田、面積、[REDACTED] m<sup>2</sup>、貸主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、[REDACTED] を仲介し、[REDACTED] の [REDACTED] さんが借りていたものでございます。契約期間ですが、[REDACTED] から [REDACTED] まででありましたが、[REDACTED] に合意解約が成立しております。解約理由につきましては、[REDACTED] のためであります。

番号 3 番、4 番、所在、地番、[REDACTED]、地目、田、面積、[REDACTED] m<sup>2</sup>、貸主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、[REDACTED] を仲介し、[REDACTED] の [REDACTED] さんが借りていたものでございます。契約期間ですが、[REDACTED] から [REDACTED] まででありましたが、[REDACTED] に合意解約が成立しております。解約理由につきましては、[REDACTED] のためであります。

番号 5、所在、地番、[REDACTED]、地目、畑、面積、[REDACTED] m<sup>2</sup>、借主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、貸主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、契約期間ですが、[REDACTED] から [REDACTED] まででありましたが、[REDACTED] に合意解約が成立しております。解約理由につきましては、[REDACTED] のためであります。

番号 6 番、7 番、所在、地番、[REDACTED]、地目、田と畑、面積、[REDACTED] m<sup>2</sup>、貸主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、[REDACTED] を仲介し、[REDACTED] の [REDACTED] が借りていたものでございます。契約期間ですが、[REDACTED] から [REDACTED] まででありましたが、[REDACTED] に合意解約が成立しております。解約理由につきましては、[REDACTED] のためであります。

以上、7 件の解約につきまして、ご審議賜りますようお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

---

議案第 2 号 農用地利用集積計画の決定について

会 長： 日程 6、議案第 2 号「農用地利用集積計画の決定について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第 2 号「農用地利用集積計画の決定について」  
農業経営基盤強化促進法附則第 5 条第 1 項の規定により、市より決定の求められた農用地利用集積計画について、下記のとおり決定を求めます。  
番号 1 番、所有権の移転をする者、■■■■の■■■■さん、所有権の移転を受ける者、■■■■の■■■■、土地の所在、■■■■、■■■■、地目、公簿、田と畑と宅地と公衆用道路、現況、田と畑、面積、■■■■m<sup>2</sup>、場所につきましては地図番号 1 番、1 の 1、■■■■、■■■■の斜線の土地となります。1 の 2、■■■■、■■■■の斜線の土地となります。  
所有権移転を受ける者は、旧農業経営基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各号に照らし、その要件を満たしている農業経営者であります。  
以上、ご審議賜りますようよろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。  
本案件について、農用地利用調整会議を開催しております。  
西野委員より報告願います。

西野委員： 11 月 8 日、J A 道央恵庭事務所の 2 階会議室において、農業委員、農協理事、土地改良区理事及び、各事務局職員の出席により調整会議を開催いたしました。調整会議では、双方の希望価格、近傍の売買事例などを参考に調整し 10 a 当たり ■■■■円、■■■■円の価格を提示、総額 ■■■■■円  
で双方の同意をいただきました。  
以上、ご報告とさせていただきます。

会 長： 只今、調整委員長からも説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

---

### 議案第3号 (公財) 北海道農業公社による買入協議要請について

会 長： 日程7、議案第3号「(公財) 北海道農業公社による買入協議要請について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第3号「(公財) 北海道農業公社による買入協議要請について」農業経営基盤強化促進法附則第3条第1項の規定により、所有権移転に係る斡旋の申出があった農用地について、同法附則第3条第2項に基づき要請することについて、下記のとおり決定を求めます。

番号1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に田、面積、[REDACTED]m<sup>2</sup>、申出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、令和5年11月8日に申出されております。場所につきましては地図番号2番、[REDACTED]、[REDACTED]の斜線の土地となります。

番号2、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に田、面積、[REDACTED]m<sup>2</sup>、申出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、令和5年11月15日に申出されております。場所につきましては地図番号3番、[REDACTED]、[REDACTED]の斜線の土地となります。

番号3、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、山林と畑、現況、畑、面積、[REDACTED]m<sup>2</sup>、申出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、令和5年11月8日に申出されております。場所につきましては地図番号4番、[REDACTED]、[REDACTED]の斜線の土地となります。

以上、3件の申請がありましたのでご審議賜りますよう、よろしく願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。  
これで本日付議されました案件はすべて終了いたしました。  
その他、全体を通して何かご意見等があればお聞きしたいと思います。

各 委 員： なし。

会 長： これをもちまして、第6回農業委員会総会を終了いたします。

上記の会議は、その正当なることを認めここに署名する。

恵庭市農業委員会 会長 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 9 番 委員 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 10 番 委員 \_\_\_\_\_