

# 第5回 農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和5年10月30日 9時30分開会 ～ 9時50分閉会
2. 開催場所 恵庭市役所 3階 301・302会議室
3. 出欠状況（出席委員14名）

1番	職務代理者	小寺 和雄	出席	
2番		姉崎 敏一	出席	
3番		橋本 佳文	出席	
4番		中島 和彦	出席	
5番		大岩 則子	欠席	
6番		小山内 洋美	出席	
7番		工藤 伸一	出席	議事録署名員
8番		坂本 孝之	出席	議事録署名員
9番		西野 和文	出席	
10番		平野 貴史	出席	
11番		寺澤 順一	出席	
12番		中村 孝之	出席	
13番		田中 浩巳	出席	
14番		澤永 英樹	出席	
15番	会 長	西口 雅樹	出席	

## 4. 協議事項

- 報告第1号 委員会業務報告について
- 報告第2号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について
- 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について
- 議案第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
- 議案第3号 (公財)北海道農業公社による買入協議要請について



事務局長： それでは、「議事日程について」ご説明いたします。  
議案書の表紙裏面の日程表をご覧ください。  
本日、提案されました案件の概要につきましてご説明させていただきます。報告が2件、議案が3件となります。  
日程3、報告第1号は、令和5年9月29日から10月29日までの委員会業務の報告となります。  
日程4、報告第2号は、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、相続が2件。  
日程5、議案第1号は、農地法第18条第6項の規定による通知について、賃貸借の合意解約が1件。  
日程6、議案第2号は、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、売買が1件。  
日程7、議案第3号は、北海道農業公社による買入協議要請について1件となります。  
以上、議事内容の概要につきまして簡単にご説明させていただきましたが、ご審議を賜りますよう、よろしくお願いいたします。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。このとおりに取り進めてよろしいか、お諮りいたします。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、日程のとおり審議いたします。

---

### 報告第1号 委員会業務報告について

会 長： 日程3、報告第1号「委員会業務報告について」事務局より説明願います。

事務局長： 報告第1号「委員会業務報告について」ご報告いたします。  
令和5年9月29日から10月29日までの業務報告となります。  
9月29日 第4回恵庭市農業委員会総会  
10月5日 農用地利用調整会議  
10月16日 農地法第3条聞き取り調査

恵庭市議会第3回定例会（最終日）

10月24日 令和5年恵庭市貢献者・善行者表彰式

10月25日 北海道農業会議第7回常設審議委員会

以上、委員会業務報告となります。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

---

## 報告第2号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について

会 長： 日程4、報告第2号「農地法第3条の3第1項の規定による届出について」事務局より説明願います。

事 務 局： 報告第2号「農地法第3条の3第1項の規定による届出について」このことについて、下記のとおり届出があったので報告いたします。  
番号1、所在、地番、XXXXXXXXXX、地目、公簿、田と畑、現況、畑と宅地、面積、XXXXXXXXXXm<sup>2</sup>、権利の取得日、令和5年9月15日、取得事由、相続、権利区分、所有権、届出者、XXXXXXのXXXXXXさん、被相続人はXXXXXXさん、令和5年10月2日に届出されております。  
番号2、所在、地番、XXXXXXXXXX、地目、公簿、現況共に、田と畑、面積、XXXXXXXXXXm<sup>2</sup>、権利の取得日、令和5年7月29日、取得事由、相続、権利区分、所有権、届出者、XXXXXXのXXXXXXさん、被相続人はXXXXXXさん、令和5年10月5日に届出されております。  
以上、2件の届出がありましたので報告いたします。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

---

## 議案第 1 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について

会 長： 日程 5、議案第 1 号「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第 1 号「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について」  
農地法第 18 条第 6 項の規定により、提出のあった賃貸借の合意解約通知  
の成立状況の確認を求めます。

番号 1、所在、地番、[REDACTED]、地目、田、面積、[REDACTED]  
[REDACTED] m<sup>2</sup>、借主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、貸主、[REDACTED] の [REDACTED] さん、  
契約期間ですが、[REDACTED] から [REDACTED] までで  
ありましたが、[REDACTED] に合意解約が成立しております。解約  
理由につきましては、[REDACTED] のためであります。

以上、1 件の解約につきまして、ご審議賜りますようよろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

---

## 議案第 2 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について

会 長： 日程 6、議案第 2 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第 2 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」

このことについて、下記のとおり申請があったので意見を問う。

番号 1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、田と畑、現況、  
畑、面積、[REDACTED] m<sup>2</sup>、譲渡人、[REDACTED] の [REDACTED] さん、理由、  
[REDACTED]。譲受人、[REDACTED] の [REDACTED] さん、耕作面  
積、[REDACTED] ha、家畜、なし、理由、[REDACTED]  
[REDACTED]。権利区分、売買、価格、10 a 当たり [REDACTED] 円、総額 [REDACTED] 円。

場所につきましては地図番号1番、■■■■、■■■■、■■■■  
■■■■斜線の土地となります。

なお、この申請は農地法第3条第2項の各号に該当しないことから、許可要件に適合するものでございます。

以上、1件の申請がありましたので、ご審議賜りますようよろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。  
この案件対しまして、聞き取り調査を開催しております。  
工藤委員より報告願います。

工藤委員： 当委員会の取り決めであります、農地法第3条申請に伴う聞き取り調査の結果を報告いたします。10月16日、譲受人であります、■■■■の■■■■  
■■■■さんに出席をいただき、聞き取り調査を行いました。  
聞き取り調査にあたっては、■■■■さんの経営地の確認、取得理由、譲渡価格、今後の営農計画を確認しました。なお、■■■■  
■■■■  
■■■■。

他の委員から特に異議がなく、聞き取り調査を終了しました。

会 長： 只今、聴取委員長からも説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。

---

### 議案第3号 (公財) 北海道農業公社による買入協議要請について

会 長： 日程7、議案第3号「(公財) 北海道農業公社による買入協議要請について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第3号「(公財) 北海道農業公社による買入協議要請について」  
農業経営基盤強化促進法附則第3条第1項の規定により、所有権移転に係る斡旋の申出があった農用地について、同法附則第3条第2項に基づ

き要請することについて、下記のとおり決定を求めます。

番号1、所在、地番、XXXXXXXXXX、地目、公簿、現況共に田、面積、XXXXXXXXXX㎡、申出者、XXXXXXXXXXのXXXXXXXXXXさん、令和5年10月5日に届出されております。場所につきましては地図番号2番、XXXXXXXXXX、XXXXXXXXXXの斜線の土地となります。

以上、1件の申請がありましたのでご審議賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり承認されました。  
これで本日付議されました案件はすべて終了いたしました。  
その他、全体を通して何かご意見等があればお聞きしたいと思います。

各 委 員： なし。

会 長： これをもちまして、第5回農業委員会総会を終了いたします。

上記の会議は、その正当なることを認めここに署名する。

恵庭市農業委員会 会 長 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 7 番 委 員 \_\_\_\_\_

議事録署名委員 8 番 委 員 \_\_\_\_\_