

第 3 7 回 農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和8年6月29日 9時30分開会 ～ 10時15分閉会
2. 開催場所 島松公民館 中会議室
3. 出欠状況（出席委員15名）

1 番	職務代理者	小寺 和雄	出席	議事録署名員
2 番		姉崎 敏一	出席	議事録署名員
3 番		橋本 佳文	出席	
4 番		中島 和彦	出席	
5 番		大岩 則子	出席	
6 番		小山内 洋美	出席	
7 番		工藤 伸一	出席	
8 番		坂本 孝之	出席	
9 番		西野 和文	出席	
10 番		平野 貴史	出席	
11 番		寺澤 順一	出席	
12 番		中村 孝之	出席	
13 番		田中 浩巳	出席	
14 番		澤永 英樹	出席	
15 番	会 長	西口 雅樹	出席	

4. 協議事項

- | | |
|-------|-------------------------|
| 報告第1号 | 委員会業務報告について |
| 報告第2号 | 現地目証明願の会長専決処分について |
| 議案第1号 | 農地法第3条第1項の規定による許可申請について |
| 議案第2号 | 農用地利用集積等促進計画について |

5. 参与した職員

- | | |
|----------|----------|
| 農業委員会事務局 | 局長 西中 紀和 |
| | 次長 市川 忠志 |
| | 主査 近藤 伸哉 |

大高 慶寛

新藤 百恵

6. 議事内容

事務局長： 只今より第37回恵庭市農業委員会総会を開会いたします。
定足数に達していることをご報告いたします。
それでは、開会にあたり、会長よりご挨拶を申し上げます。

会 長： 皆さん、おはようございます。
収穫も始まりお忙しい中、ありがとうございます。
本日は今期の任期最後の総会です。みなさまご協力いただきましてありがとうございました。
この後も慎重審議の上、みなさまのご意見をいただきながら進めていきたいと思っておりますのでよろしくお願いいたします。

事務局長： ありがとうございました。
恵庭市農業委員会会議規則第5条第3項により、これからの議事進行については、会長にお願いしたいと思います。会長、よろしくお願いいたします。

会 長： 日程1「議事録署名員の指名について」恵庭市農業委員会会議規則第4条に基づき、議事録署名員の指名を行います。
1番小寺代行、2番姉崎委員を指名します。よろしくお願いいたします。
続きまして、日程2「議事日程について」事務局より説明願います。

事務局長： それでは、「議事日程」についてご説明いたします。お手元の議案書表紙裏面の「日程表」をご覧ください。
本日、提案されました案件の概要につきまして、ご説明させていただきます。本日の案件は、報告案件が2件、議案案件が2件となります。
はじめに、報告案件についてありますが、
日程3 報告第1号は、令和8年5月28日から令和8年6月28日までの委員会業務報告となります。
日程4 報告第2号は、現地目証明願の会長専決処分について 2件
次に、議案案件についてありますが、
日程5 議案第1号は、農地法第3条第1項の規定による許可申請について 3件
日程6 議案第2号は、農用地利用集積等促進計画について 2件

以上、議事の概要について、簡単ではありますがご説明いたしました。
何卒、ご審議を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。このとおり取り進めてよろしいか、
お諮りいたします。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、日程のとおり審議いたします。

報告第1号 委員会業務報告について

会 長： 日程3 報告第1号「委員会業務報告について」事務局より説明願います。

事務局長： 報告第1号「委員会業務報告について」令和8年5月28日から令和8
年6月28日までの業務報告をいたします。

5月28日 第36回恵庭市農業委員会総会
6月 1日 北海道選出国会議員要請集会
6月 2日 令和8年度全国農業委員会会長大会
6月 4日 恵庭市農業振興対策協議会
6月12日 恵庭市議会第2回定例会（初日）
6月17日 農地法第3条聞き取り調査
6月24日 第3回常設審議委員会
6月25日 北海道農業会議第101回総会
北海道農業会議第2回理事会
6月26日 道央農業振興公社定時評議員会

以上、委員会業務報告とさせていただきます。

会 長： 只今、事務局より説明がありました。何かご質問等はございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、報告のとおり承認されました。

報告第 2 号 現地目証明願の会長専決処分について

会 長： 日程 4、報告第 2 号「現地目証明願の会長専決処分について」事務局から説明願います。

事 務 局： 報告第 2 号「現地目証明願の会長専決処分について」
このことについて、下記のとおり専決処分を行ったので報告いたします。

番号 1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、畑、申請、宅地、認定、非農地、面積、[REDACTED]m²、利用状況、更地、所有者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、証明願出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、現地調査は、令和 8 年 5 月 20 日に小山内委員と事務局で実施しております。

番号 2、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、畑、申請、宅地、認定、非農地、面積、[REDACTED]m²、利用状況、更地、所有者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、証明願出者、[REDACTED]の[REDACTED]さん、現地調査は、令和 8 年 5 月 20 日に小山内委員と事務局で実施しております。

以上、2 件の専決処分を行いましたので報告いたします。

会 長： ただいま、事務局から説明がありました。何かご質問ございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり、承認されました。

議案第 1 号 農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について

会 長： 日程 5、議案第 1 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」事務局より説明願います。

事務局： 議案第 1 号「農地法第 3 条第 1 項の規定による許可申請について」
このことについて、下記のとおり申請があったので意見を問う。

番号 1、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に畑、面積、[REDACTED]
㎡、譲渡人、[REDACTED]の[REDACTED]さん、耕作面積、[REDACTED]ha、理由、[REDACTED]
[REDACTED]、譲受人、[REDACTED]の[REDACTED]さん、耕作面積、
[REDACTED]ha、理由、[REDACTED]、権利区分、[REDACTED]、価格、
10 a 当たり [REDACTED]円、総額 [REDACTED]円。
場所につきましては、地図番号 1 番、[REDACTED]
の斜線の土地となります。

番号 2、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に田、面
積、[REDACTED]㎡、譲渡人、[REDACTED]の[REDACTED]さん、耕作面積、[REDACTED]
ha、理由、[REDACTED]、譲受人、
[REDACTED]の[REDACTED]さん、耕作面積、[REDACTED]ha、理由、[REDACTED]
[REDACTED]、権利区分、[REDACTED]、価格、10 a 当たり [REDACTED]円、総額 [REDACTED]円。
場所につきましては、地図番号 1 番、[REDACTED]の斜線の土地
となります。

番号 3、所在、地番、[REDACTED]、地目、公簿、現況共に畑、
面積、[REDACTED]㎡、譲渡人、[REDACTED]
[REDACTED]、耕作面積、[REDACTED]ha、理由、[REDACTED]、譲受
人、[REDACTED]の[REDACTED]さん、耕作面積、[REDACTED]ha、理由、[REDACTED]
[REDACTED]、権利区分、[REDACTED]、価格、[REDACTED]。
場所につきましては、地図番号 2 番、[REDACTED]の斜線の土
地となります。

なお、上記案件 3 件については、農地法第 3 条第 2 項、各号に該当して
いないことを確認しております。
以上、3 件についてご審議賜りますようお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局から説明がありましたが、本案件につきましては、聞き取り
調査を行っております。
初めに、案件番号 1 番・2 番について平野委員より報告願います。

平野委員： 当委員会の取り決めであります、農地法第 3 条許可申請に伴う聞き取り

調査の報告をいたします。

6月17日、譲受人であります、[REDACTED] さんに出席をいただき、聞き取り調査を行いました。

聞き取り調査にあたっては、[REDACTED] の経営地の確認、取得理由、譲渡価格、今後の営農計画などを確認いたしました。

本案件の売買金額について、番号1については、近傍価格での取引となります。番号2については、[REDACTED] ですが、申請された農地は、[REDACTED] さんの [REDACTED] から [REDACTED] が譲り受けた農地であり、[REDACTED] ということから、促進計画ではなく、3条許可申請で売買することを、双方が合意されております。

その他、他の委員からも特に異議がなく、聞き取り調査を終了したことを報告いたします。

以上です。

会 長： 続いて、案件番号3番について工藤委員より報告願います。

工藤委員： 当委員会の取り決めであります、農地法第3条許可申請に伴う聞き取り調査の報告をいたします。

6月17日、借主であります、[REDACTED] さんに出席をいただき、聞き取り調査を行いました。

聞き取り調査にあたっては、[REDACTED] さんの経営地の確認、取得理由、今後の営農計画などを確認いたしました。

本案件については、事務局からの説明があったように、[REDACTED] [REDACTED] いるところです。

本人も、就農当初から恵庭市での営農を強く希望しており、今回の [REDACTED] [REDACTED] として、恵庭市での営農を継続していくことを確認いたしました。

その他、他の委員からも特に異議がなく、聞き取り調査を終了したことを報告いたします。

以上です。

会 長： ただいま、事務局から説明、および平野委員、工藤委員から報告がありました。何かご質問ございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、原案のとおり、承認されました。

議案第 2 号 農用地利用集積等促進計画について

会 長： 日程 6、議案第 2 号「農用地利用集積等促進計画について」事務局より説明願います。

事 務 局： 議案第 2 号 農用地利用集積等促進計画について
農地中間管理事業の推進に関する法律に基づき、恵庭市等が作成した農用地利用集積等促進計画案のうち、中間管理事業に係る意見を求めます。

中間管理事業です。

番号 1 番、2 番、利用権の設定等をする者、■■■■の■■■■さん、北海道農業公社を仲介し、利用権の設定等を受ける者、■■■■の■■■■
■■■■、土地の所在、■■■■、地目、公簿、田、現況、畑、面積、■■■■㎡、利用権設定等の内容、転作田、利用権の終期は、■■■■
■■■■。

場所につきましては、地図番号 3、■■■■、■■■■の斜線の土地となります。

以上、利用権の設定等を受けるものは、農地中間管理事業の推進に係る法律第 18 号第 5 項第 2 号並びに 3 号の規定等要件を満たしている農業経営者でございます。

以上、ご審議賜りますようよろしくお願い申し上げます。

会 長： 只今、事務局から説明がありました。何かご質問ございませんか。

各 委 員： 異議なし。

会 長： ご異議なしと認め、承認されました。
これで、本日付議されました案件は、全て終了いたしました。
その他、全体を通して、何かご意見等があればお聞きしたいと思います。

各 委 員： なし。

会 長： これをもちまして、第37回農業委員会総会を終了いたします。

上記の会議は、その正当なることを認めここに署名する。

恵庭市農業委員会 会 長 _____

議事録署名委員 1 番 委 員 _____

議事録署名委員 2 番 委 員 _____