

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

農業委員会会長 様

通知者 (賃貸人) 住 所 恵庭市△△町▲-▲
氏 名 恵庭 太郎

(賃借人) 住 所 恵庭市□□町■-■
氏 名 恵庭 花子

法人の場合は、主たる事務所の
所在地、名称及び代表者の氏名

注 当事者の住所及び氏名を必ず記載するとともに、合意解約の場合にあつては連署すること。

農地（採草放牧地）について、賃貸借の解約の申し入れ（更新をしない旨の通知・合意による解約）をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

1 土地の表示等

所 在	地 番	地 目		面 積	利 用 状 況	備 考
		登記簿	現 況			
恵庭市京町	1番地	田	田	3,000㎡	転作田	
恵庭市京町	2番地	畑	畑	10,000㎡	普通畑	
計			田	3,000㎡		
			畑	10,000㎡		
			採草放牧地			
			計	13,000㎡		

2 賃貸借契約の内容

契約内容	契約年月日	契約期間	契約書の有無	全 契 約 地		備 考
				地目	面 積	
賃貸借	平成〇年〇月〇日	始期平成〇年〇月〇日 終期令和〇年〇月〇日	有	田 畑	3,000㎡ 10,000㎡	

注1 契約を更新している場合は、その順序に従って記載すること。

2 契約が2つ以上にわたる場合は、契約ごとに記載し、備考欄に該当地の地番及び面積を記載すること。

3 契約期間の欄には、不定期の場合はその旨記載すること。

3 法第18条第1項ただし書きに該当する理由の詳細

4 賃貸借の解約申入れ、合意解約又は更新拒絶の通知をした日

(1) 賃貸借の解約の申入れをした日	(2) 賃貸借の更新拒絶の通知をした日	(3) 賃貸借の合意解約の合意が成立した日	(4) 賃貸借の合意による解約をした日
年 月 日	年 月 日	令和〇年〇月〇日	令和〇年〇月〇日

5 土地の引渡しの日付 令和〇年〇月〇日

6 その他参考となる事項

- (1) 解約等に伴い支払うべき給付がある場合には、その内容
- (2) そ の 他

7 添付する書類等

- (1) 1筆の契約地のうち一部を解約した場合は、その土地を特定する実測図（縮尺300分の1から2000分の1程度）
- (2) 信託財産につき解約の申入れ等が行われた場合には、その信託財産に係る信託契約書の写し
- (3) 合意解約が行われた場合には、賃貸借の当事者間において法第18条第1項第2号に規定する合意が成立したことを証する書面又は民事調停法における農事調停の調停調書の謄本
- (4) 10年以上の期間の定めのある賃貸借につき更新拒絶の通知が行われた場合には、その賃貸借契約書の写し

注 氏名欄には、申請者が個人の場合は必ず本人が署名し、申請者が法人の場合は必ず代表者本人が署名すること。ただし、国及び地方公共団体の場合は、氏名欄に記名すること。

合意解約書

令和 〇〇年 〇〇月 〇〇日

恵庭市農業委員会合

会長 様

(貸主) 住所 恵庭市△△町▲-▲

氏名 恵庭 太郎 印

(借主) 住所 恵庭市□□町■-■

氏名 恵庭 花子 印

土地の表示

所 在	地 番	地 目	面 積	概 要
恵庭市京町	1 番地	田	3,000 m ²	
恵庭市京町	2 番地	畑	10,000 m ²	

上記の土地につき、平成〇〇年〇〇月〇〇日 第〇〇〇号 をもっての規定による賃貸借許可を得ましたが、今般双方合意の上契約を解約しました。