

柏陽地区複合施設整備・管理運営事業について

1. 現在の進捗状況

令和8年2月に契約締結となった柏陽地区複合施設整備・管理運営事業について、本施設に入居する関係機関及び事業者との協議を重ねながら基本設計を進めています。

2. 基本方針

＜事業のコンセプト＞

柏陽のまんなかシェアプレイス

つどい、つながり、はぐくむ、みんなの場

＜事業実施方針＞

- 1 つどい いつでも誰でも気軽に立ち寄ることのできる、地域の「みんなの居場所」を目指す
- 2 つながる 世代を超えた交流がつながりを生み、支えあいや学び合いへと広がる場を目指す
- 3 はぐくむ 子どもや地域の成長を支え、未来を育む拠点を目指す

3. 施設配置の考え方

西側の主要幹線道路（柏木戸磯通）から、中央の公共施設、東側の公園へと至る東西に各施設を配置します。

・西側：民間収益施設

幹線道路に面した西側には民間施設を配置し、公共施設のエントランスも設けることで、複合施設の西側の玄関口として機能するよう配置します。これにより、通りから双方の施設へスムーズにアクセスできる計画とします。

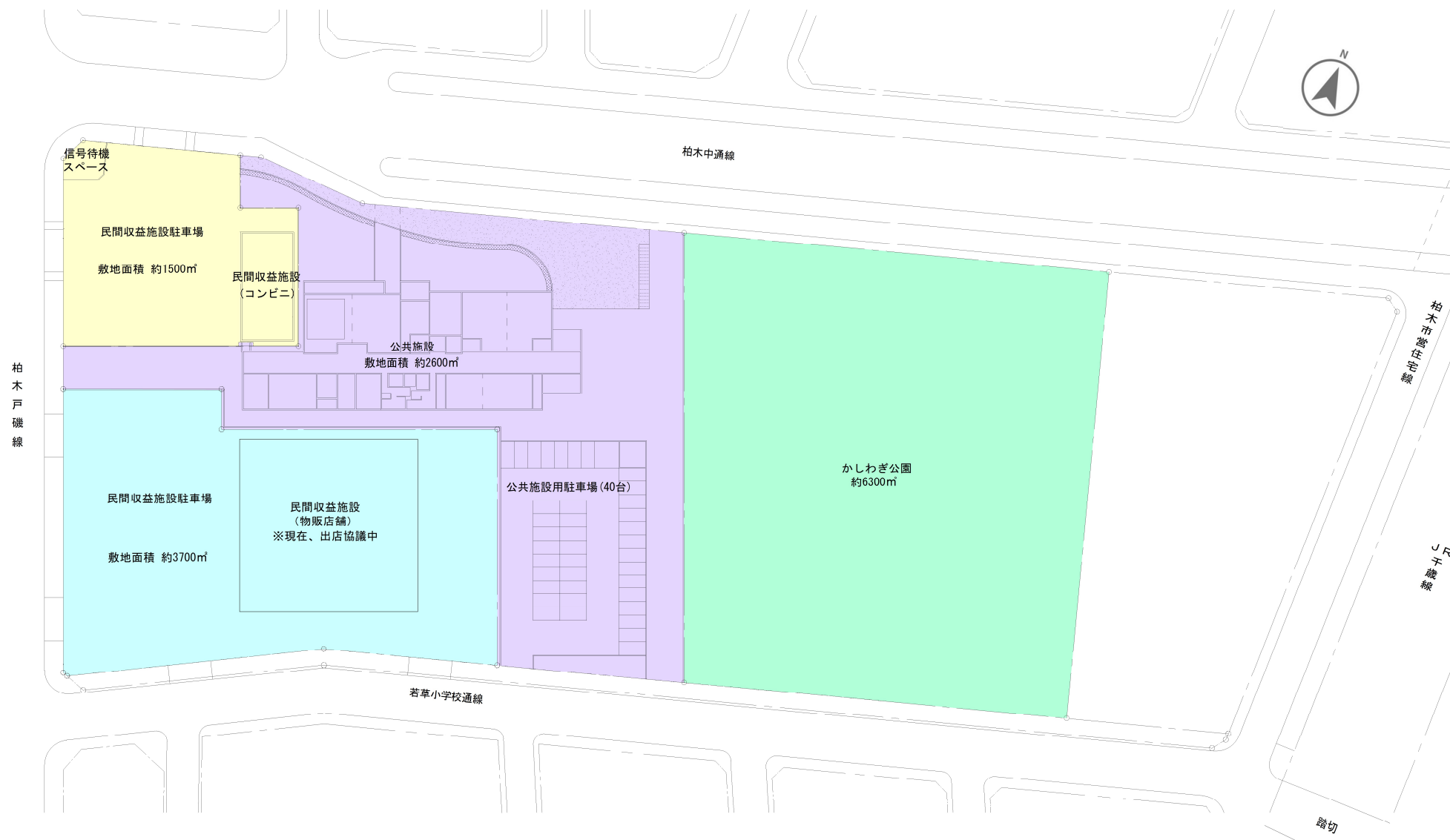
・中央：公共諸室

敷地の中央には、各エリアのハブとなる公共施設を配置します。南側道路に向けて、公共用駐車場を配置し、駐車場に近接した公共諸室の東側をメインエントランスとします。

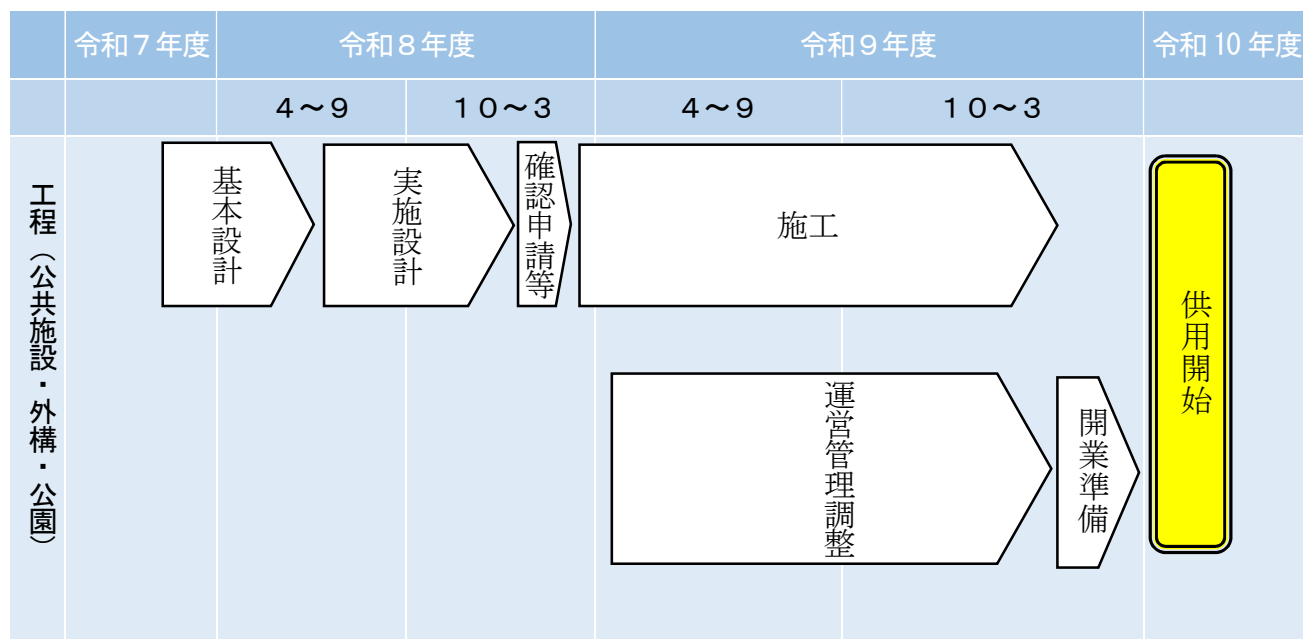
・東側：公園等

敷地の東側にはまとまった形状の公園等を配置し、中央の公共施設と一体的に利用できる計画とします。

<配置図>



4. スケジュール（予定）



以上