総務文教常任委員会所管事務調査事項資料
令和 8 年 10 月 27 日【総務部財務室財政課】

公の施設の使用料の改定について

（設定基準に基づく検証結果と改正案への反映について）

1．使用料改定の考え方及び経緯

1）公の施設の使用料については、令和２年度に改定してから５年が経過していること、また、近年の人件費の上昇や物価高騰などにより、施設の維持管理費も増加傾向であることから、現在の使用料が実勢に見合った使用料となっているかについて、令和７年度に検証を行った。

2）検証方法は、「公の施設の使用料の設定基準（平成２８年４月策定）*別添（以下「設定基準」という。）」に基づき、直近の実績から算出した使用料（以下「試算使用料」という。）と現行使用料を比較することにより検証。試算使用料の算定にあたっては、直近の物価を反映させるため、原則として「令和６年度決算額」を算出基礎数値とした。

【設定基準に基づく算出方法の例】※基礎額は「施設維持管理費＋減価償却費（市外、営利のみ）」

使用料の算出

使用料は、原則として次により算出します。

使用料 ＝ 基礎額 × 受益者負担割合

（算出例）

・１日の使用料を徴収している施設の場合

１人当たりの基準額 ＝ 基礎額 ÷ 年間利用者数

１人当たりの使用料 ＝ １人当たりの基準額 × 受益者負担割合

・会議室等を時間貸ししている施設の場合

１㎡当たりの基礎額 ＝ 基礎額 ÷ 貸出面積合計 ÷ 年間開館時間

１室当たりの基礎額 ＝ １㎡当たりの基礎額 × 利用面積 × 利用時間

１室当たりの使用料 ＝ １室当たりの基礎額 × 受益者負担割合

３）検証結果については、令和８年３月１１日の総務文教常任委員会で報告。多くの施設、区分において、大幅な増額となる結果となった。

４）設定基準に基づく算定額を一度に適用した場合、利用者負担が急激に増加し、施設利用への影響が懸念されるため、受益者負担の適正化を進めつつ、利用者負担の急激な変化を緩和するため、今回の改定では ①検証結果をもとに改定する場合は現行使用料に対し１０％程度の引き上げに留める、または ②近隣市の同様施設の使用料を確認し、著しく乖離しないよう配慮することを条件に改定額（案）を算出する方針とした結果、ほぼ全ての施設において「①１０％程度の引き上げ」を採用する結果となった。

（改定率上限の考え方） 消費者物価指数でみると 14.6％増加となるが、激変緩和措置として、前回同様の10％程度とした。

【参考】北海道における消費者物価指数（前回改定後の令和２年度から）*令和２年度を 100 として計算

年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
指数	100*	100.3	104.2	107.8	111.3	114.6
増減	-	+0.6%	+3.9%	+3.4%	+3.3%	+3.0%

５）令和８年１０月５日の総務文教常任委員会で報告した改定案では、設定基準に基づく算定額（検証価格）を一律に採用しないとするものではなく、検証価格結果を基礎とした上で、激変緩和措置を適用したものである。算定額と改定額の差がある施設については、次回の使用料見直しの際に算定額及び市民生活への影響を改めて検証するものであり、今回の差額を将来の改定時に機械的に上乗せするものではない。

【検証結果と改定案を掲載した資料について（別紙 1)】

本資料では、使用料設定基準に基づく「検証」と、利用者負担への配慮を踏まえた「改正案の決定」を区分して整理した。

設定基準に基づく検証結果を個票の左側に、激変緩和措置を講じた改定案額を右側に掲載した。なお、検証結果の数値は、先の常任委員会で提出した資料を基礎として、算定過程が確認できるよう再整理したものとなっている。

2．各使用料の施設における検証結果及び改定額との差額

＊　各施設使用料における市内料金の代表的な室・利用料のみ掲示

1.市民活動センター（ホール）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
５００円	１，４２７円	５５０円	上限１０%適用	▲　８７７円

2．屋内体育施設（総合体育館　アリーナ全面）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
３，４００円	４，５１９円	３，７４０円	上限１０%適用	▲　７７９円

3．屋内体育施設（総合体育館　個人利用　一般）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
２００円	３７８円	２２０円	上限１０%適用	▲　１５８円

4．屋外体育施設（恵庭公園陸上グラウンド　フィールド）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
１，０００円	１，０６５円	１，１００円	１０%適用	３５円

5．パークゴルフ場（恵庭中央パークゴルフ場　一般）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
６００円	７６６円	６６０円	上限１０%適用	▲　１０６円

6．市民スキー場（１回券　大人）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
１５０円	１６８円	１６０円	上限１０%適用	▲　８円

7．学校開放事業（全面　１時間）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
３００円	５３２円	３３０円	上限１０%適用	▲　２０２円

8．黄金ふれあいセンター（ホール全面）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
４４０円	１，３９７円	４８０円	上限１０%適用	▲　９１７円

９．市民会館（大ホール　全日）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
５９，３８０円	５１４，９２６円	６５，３１０円	上限１０％適用	▲　４４９，６１６円

１０．地区会館（大町会館　集会室　午前）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
７８０円	４，８７４円	８５０円	上限１０％適用	▲　４，０２４円

１１．生涯学習施設かしわのもり　（スポーツ練習場　全面）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
５５０円	２，４６８円	６００円	上限１０％適用	▲　１，８６８円

１２．夢創館

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
１，１００円	７，３８４円	１，２００円	上限１０％適用	▲　６，１８４円

１３．公民館（集会室　全日）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
２３，０００円	６８，５４２円	２５，３００円	上限１０％適用	▲　４３，２４２円

１４．青少年宿泊研修施設（小・中学生１人１泊）

現行額	検証額	改定額	改定額根拠	差額（改定額-検証額）
５００円	７，１７９円	５５０円	上限１０％適用	▲　６，６２９円