

(仮称) 島松地区複合施設に係る整備・管理運営事業者の募集について

1. 事業者募集の概要

(仮称) 島松地区複合施設の整備・運営管理について、DBO (Design-Build-Operate) 方式で実施するにあたり、参考資料1「(仮称) 島松地区複合施設整備・管理運営事業募集要項」により、公募型プロポーザル方式で事業者選定を行うもの。

2. 事業者募集・選定スケジュール

項目	日程
募集要項等の公表・配布	令和6年9月12日
募集要項等に関する質問受付	令和6年9月13日～19日
募集要項等に関する回答	令和6年10月9日
参加資格審査申請書類の受付	令和6年10月11日～17日
参加資格審査結果の通知	令和6年10月29日
提案書類の受付	令和6年12月10日
優先交渉権者の決定・公表	令和7年1月中旬
基本協定および事業仮契約の締結	令和7年1月下旬
本契約の締結（議会の議決）	令和7年2月中旬

3. 事業期間・スケジュール

○設計建設期間：令和7年2月～令和9年1月末

○管理運営期間：令和9年2月～令和24年3月末（15年2か月間）

内容	時期
既存駐輪場等解体撤去業務期間※ ¹	令和7年（2025年）4月～6月
設計・建設業務期間	令和7年（2025年）2月～ 令和9年（2027年）1月末日
維持管理・運営業務開始	施設引渡日の翌日から
開館準備期間	施設引渡日の翌日から令和9年2月28日
供用開始日	令和9年（2027年）3月1日
事業終了日	令和24年（2042年）3月末日