

資料 11 基本設計図書

成果物	部数	備考
1. 建築（総合）		
【基本設計説明書】	5 部	A 3
【基本設計説明書（概要版）】	5 部	A 3
【建築（総合）基本設計図書】	5 部	A 3
・設計説明書		
・設計概要書		
・敷地案内図		
・建物配置計画図		
・面積表及び求積図		
・住戸タイプ別配分略図		
・仕上概要表		
・配置図		
・平面図（各階）		
・断面図		
・立面図（各面）		
・矩計図（主要部詳細）		
・外構計画図		
・日影図		
・色彩計画書		
・工事手順書		
・仮設計画概要書		
・全体工程表 【工事費概算書】	1 部	A 4 ファイル
2. 建築（構造）		
【建築（構造）基本設計図書】	5 部	A3
・構造計画説明書		
・構造計画概要書		
【工事費概算書】	1 部	A4 ファイル
3. 電気設備		
【電気設備基本設計図書】	5 部	A3
・電気設備・昇降機計画説明書		
・電気設備・昇降機設計概要書		
【工事費概算書】	1 部	A4 ファイル
4. 機械設備		
【給排水衛生設備基本設計図書】	5 部	A3
・給排水衛生設備計画説明書		
・空気調和設備計画説明書		
・給排水衛生設備設計概要書		
・空気調和設備設計概要書		
【工事費概算書】	1 部	A4 ファイル
5. 土木（開発行為）		
【開発許可基本設計図書】	5 部	A3
・土地利用計画図		
・造成計画平面図		
・造成計画縦横断面図		
・給排水施設計画平面図		
【工事費概算書】	1 部	A4 ファイル

6. その他 【透視図】 【模型】	5 部 1 体	A 3（外観 2、内観 2） 適宜
7. 資料・提出図書 【事前調査結果資料】 【各種技術資料】 【リサイクル計画書】 【各種議事録】 【関係者説明用設計概要書】 【その他必要な図面・資料】 【CAD データ又は電子データ】	1 部 1 式 1 部 1 式 1 部 1 部 1 式	A 4 ファイル A 4 ファイル A 4 ファイル A 4 ファイル A 3 A 4 ファイル CD-R 等（CAD データ（dxf、jww の全ての形式で提出）、その他（word、Excel、pdf 等） ※図面データは PDF データも提出のこと

注 1 「総合」とは建築物の意匠に関する設計並びに意匠、構造及び設備に関する設計をとりまとめる設計を、「構造」とは建築物の構造に関する設計を、「設備」とは建築物の設備に関する設計をいう。

「計画説明書」には設計主旨及び計画概要に関する記載を含む。

「設計概要書」には仕様概要及び計画図に関する記載を含む。

「全体工程表」には、実施設計、各種協議、申請及び工事期間を含む。

注 2 成果物のサイズは協議による。

注 3 部数に打合せ用資料は含まない。