

寿第二団地・第三団地 移転事業 NEWS

Vol. 4

島松寿町地区にお住まいの皆さま、寿第二・第三団地入居者の皆さまに、本ニュースを通して、他の市営住宅への移転に関する情報を定期的に発信します。

ご不明点等ございましたら、右記連絡先まで、問い合わせください。

《問い合わせ先》

発行日：令和 7 年 6 月 24 日

発行元：恵庭市建設部市営住宅課

☎ 0123-33-3131

☎ 061-1498 恵庭市京町 1 番地

✉ jyuutaku@city.eniwa.hokkaido.jp

🌐 <http://www.city.eniwa.hokkaido.jp>



《 4 階建て 6 0 戸 》

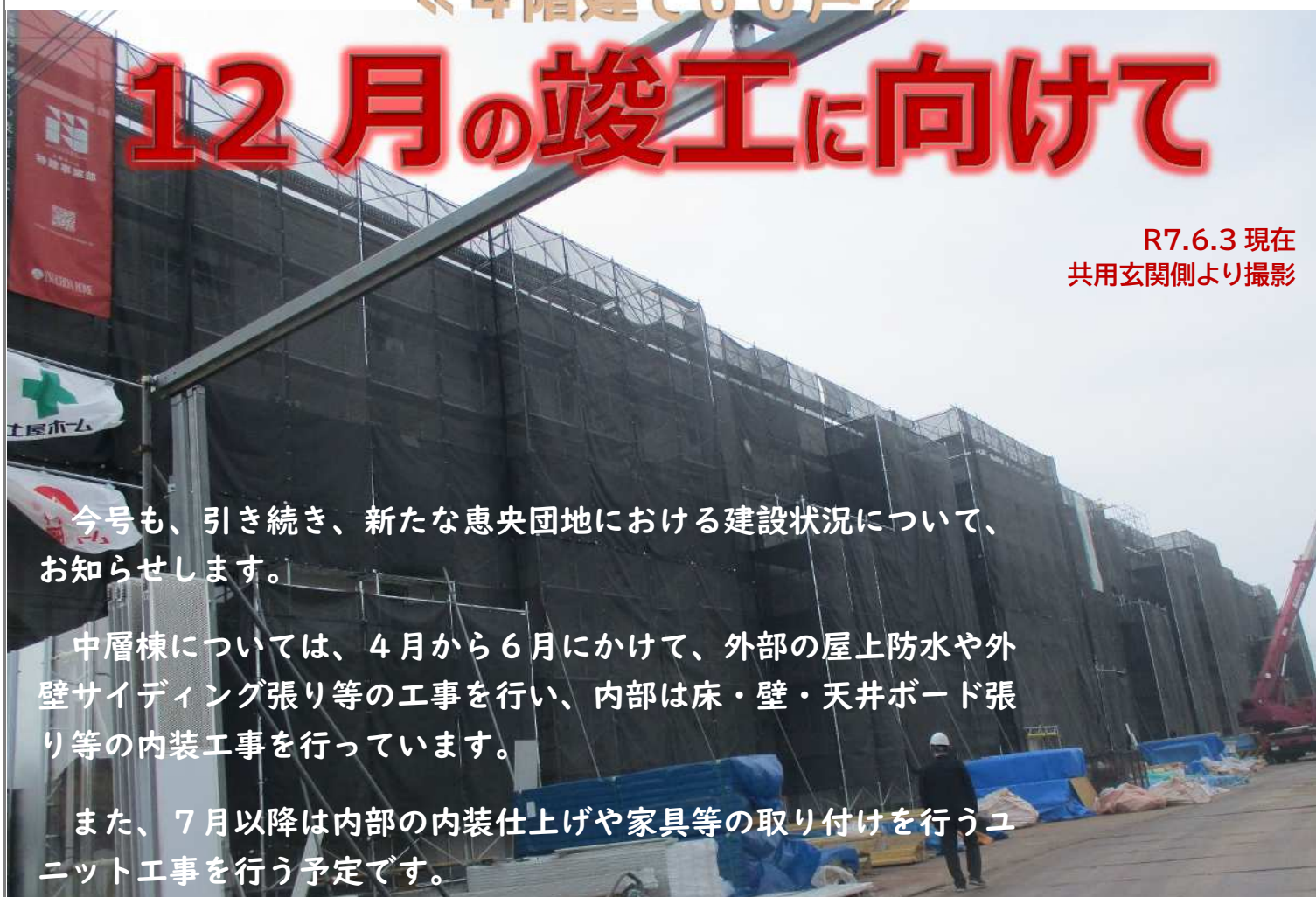
12 月の竣工に向けて

R7.6.3 現在
共用玄関側より撮影

今号も、引き続き、新たな恵央団地における建設状況について、お知らせします。

中層棟については、4 月から 6 月にかけて、外部の屋上防水や外壁サイディング張り等の工事を行い、内部は床・壁・天井ボード張り等の内装工事を行っています。

また、7 月以降は内部の内装仕上げや家具等の取り付けを行うユニット工事を行う予定です。



の 一部分を ご紹介 します。 新たな 恵央団地 の お部屋

6月2日に撮影した写真です。

恵央団地の住宅内部の建設状況について、お知らせします。
 仕上げ前にはなりますが、建設中の恵央団地における住宅内について掲載しています。少しでも、移転するお部屋のイメージがつけば、幸いです。



1LDK
洋室



2LDK
洋室



2LDK
玄関からの通路

7号棟



2LDK
洋室2



2LDK
洋室1



1LDK・2LDK
キッチン

CDE棟

≪今までの住まいとの主な変更点≫

❧ 主な変更1 給湯器及びガス警報器は「リース」です。

→ 3点給湯器(台所/洗面所/風呂)及び警報器が備え付けで、事業者も指定です。
 よって、基本料金及び使用料金のほか、リース料金が別途かかります。

❧ 主な変更2 ガス及び灯油は「集中管理」です。

→ 恵央団地7号棟は、ガス及び灯油ともに集中管理なので、タンクは不要です。
 ※恵央団地A～E棟における灯油のみ個別タンクとなります。

❧ 主な変更3 駐車料金が500円から「2,500円」になります。

→ 中高層(3階建以上)の集合住宅の場合は、一律2,500円/月となります。

❧ 主な変更4 新たに「共益費」を負担します。

→ 共用部(階段/廊下/外灯 他)の電気代、除草/除雪代は全入居者で負担します。

移転を契機に変わる暮らし

半年後には新たな暮らし

新たな恵央団地が竣工する12月まで残り半年となりました。来年の1月または2月には、現在の団地を離れ、新たな恵央団地へ引越することとなります。

徐々に引越し準備を始めている方もいると思いますが、長く住めば住んでいるほど、家の整理は大変だと思えます。季節は春から夏へと変わりつつある今日この頃。よい季節のうちに、整理できることは、整理していきましよう。

家財処分や引越作業において、ご不明点があれば、問い合わせいただければと思います。今後の移転スケジュールについては、夏頃に開催する説明会にて、ご説明致します。ご参加のほど、よろしく願います。

。若草団地移転事業 NEWS。—

Vol.4

若草地区にお住まいの皆さま、若草団地入居者の皆さまに、本ニュースを通して、若草団地からの移転に関する情報等を、定期的に発信していきます。

ご不明点等ございましたら、右記連絡先まで、問い合わせください。

《問い合わせ先》

発行日：令和7年6月24日

発行元：恵庭市建設部市営住宅課

☎ 0123-33-3131

📍 061-1498 恵庭市京町1番地

✉ jyuutaku@city.eniwa.hokkaido.jp

🌐 <http://www.city.eniwa.hokkaido.jp>



《4階建て60戸》

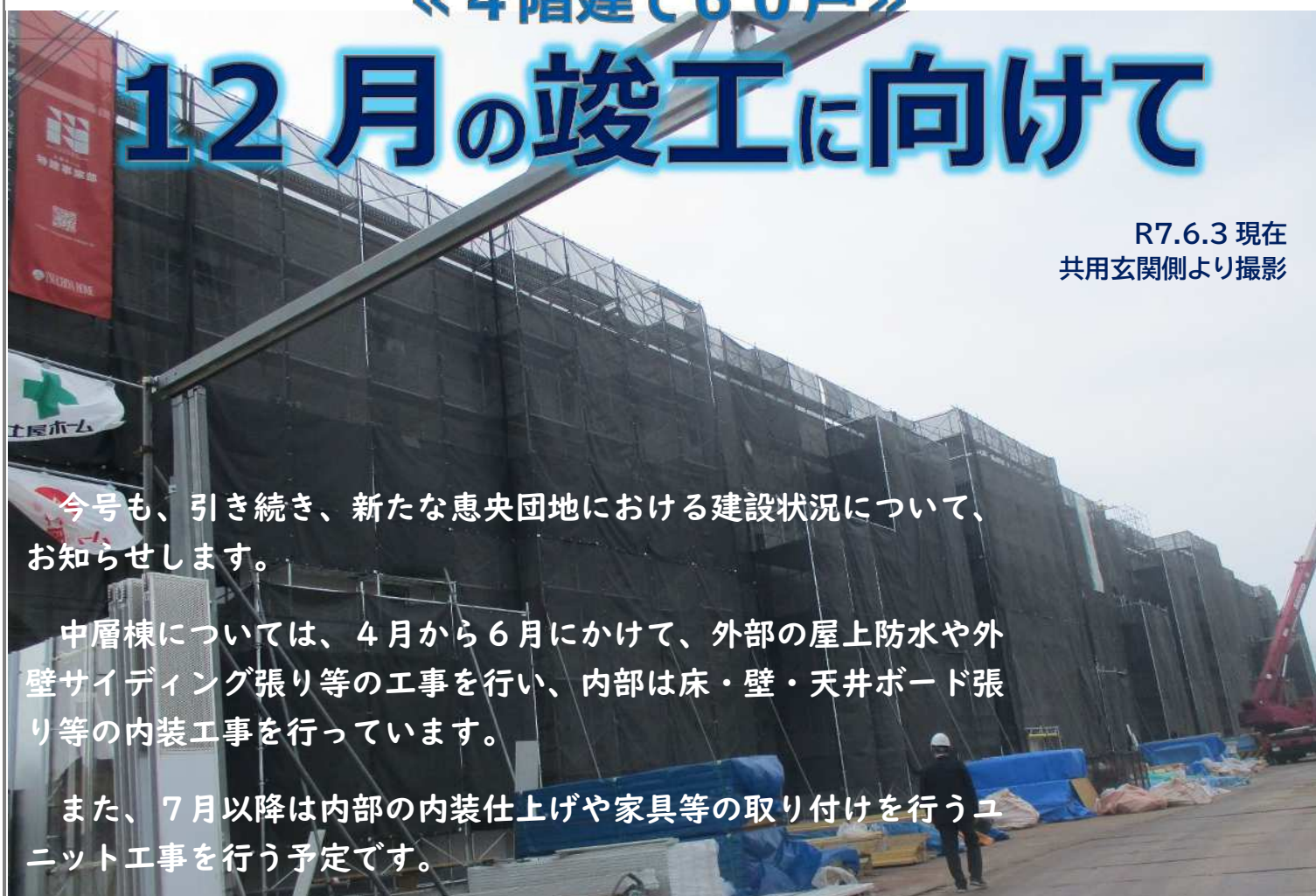
12月の竣工に向けて

R7.6.3 現在
共用玄関側より撮影

今号も、引き続き、新たな恵央団地における建設状況について、お知らせします。

中層棟については、4月から6月にかけて、外部の屋上防水や外壁サイディング張り等の工事を行い、内部は床・壁・天井ボード張り等の内装工事を行っています。

また、7月以降は内部の内装仕上げや家具等の取り付けを行うユニット工事を行う予定です。



の 一 部 分 を ご 紹 介 し ま す 。 新 た な 恵 央 団 地 の お 部 屋

6月2日に撮影した写真です

恵央団地の住宅内部の建設状況について、お知らせします。
仕上がり前にはなりますが、建設中の恵央団地における住宅内について掲載しています。少しでも、移転するお部屋のイメージがつけば、幸いです。



1LDK
洋室



2LDK
洋室



2LDK
玄関からの通路

7号棟



2LDK
洋室2



2LDK
洋室1



1LDK・2LDK
キッチン

CDE棟

≪今までの住まいとの主な変更点≫

- ❧ 主な変更1 給湯器及びガス警報器は「リース」です。**
 → 3点給湯器(台所/洗面所/風呂)及び警報器が備え付けで、事業者も指定です。
 よって、基本料金及び使用料金のほか、リース料金が別途かかります。
- ❧ 主な変更2 ガス及び灯油は「集中管理」です。**
 → 恵央団地7号棟は、ガス及び灯油ともに集中管理なので、タンクは不要です。
 ※恵央団地A～E棟における灯油のみ個別タンクとなります。
- ❧ 主な変更3 駐車料金が500円から「2,500円」になります。**
 → 中高層(3階建以上)の集合住宅の場合は、一律2,500円/月となります。
- ❧ 主な変更4 新たに「共益費」を負担します。**
 → 共用部(階段/廊下/外灯 他)の電気代、除草/除雪代は全入居者で負担します。

移転を契機に変わる暮らし

半年後には新たな暮らし

新たな恵央団地が竣工する12月まで残り半年となりました。来年の1月又は2月には、現在の団地を離れ、恵央団地へ引越すこととなります。

徐々に引越し準備を始めている方もいると思いますが、長く住めば住んでいるほど、家の整理は大変だと思えます。季節は春から夏へと変わりつつある今日この頃。よい季節のうちに整理できることはしていきましよう。

家財処分や引越作業において、ご不明点があれば、問い合わせただければと思います。今後の移転スケジュールについては、夏頃に開催する説明会にて、ご説明致します。

ご参加のほど、よろしくお願い致します。