



ENIWA



市営住宅

— 団地概要 —



恵庭市建設部市営住宅課

目次

恵央団地

1～3号棟	1
4～5号棟	2
6号棟	3

桜町団地

1～2、9～12号棟	4
3～8号棟	5

旭団地

1～5号棟	6
-------	---

福住団地

1～2号棟	7
-------	---

有明団地

1～2号棟	8
-------	---

寿第一団地

1～2号棟	9
3号棟	10

恵み野南団地

1号棟	11
2号棟	12

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	H15	5 階建て	中耐	1LDK	8
				2LDK	12
				3LDK	12
2号棟	H16	5 階建て	中耐	1LDK	6
				2LDK	15
				3LDK	19
3号棟	H17	5 階建て	中耐	1LDK	5
				2LDK	5
				3LDK	30

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置あり	
浴槽	設置あり	ユニットバス
風呂釜	不要	
三点給湯	設置あり	入居者リース
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置あり	

●その他

- *料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- *駐車場は全団地に整備あり。
- *浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- *入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

恵央

団地

(

4-5

号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
4号棟	H20	5 階建て	中耐	1LDK	6
				2LDK	20
				3LDK	9
5号棟	H20	5 階建て	中耐	1LDK	6
				2LDK	20
				3LDK	9

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置あり	
浴槽	設置あり	ユニットバス
風呂釜	不要	
三点給湯	不要	電気温水器
ガス警報器	不要	オール電化
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置あり	蓄熱暖房機
給油	不要	オール電化
換気システム	設置あり	

●その他

- * 料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- * 駐車場は全団地に整備あり。
- * 浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- * 入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
6号棟	R4	5 階建て	中耐	1LDK	30
				2LDK	10

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置あり	
浴槽	設置あり	ユニットバス
風呂釜	不要	
三点給湯	設置あり	入居者リース
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置あり	集中給油式
換気システム	設置あり	

●その他

- * 料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- * 駐車場は全団地に整備あり。
- * 浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- * 入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

桜町 団地 (1-2,9-12 号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	H3	4 階建て	中耐	2K	6
				2DK	8
				3LDK	12
2号棟	H3	4 階建て	中耐	2K	6
				2DK	8
				3LDK	12
9号棟	H5	4 階建て	中耐	2K	3
				2DK	8
				3LDK	6

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
10号棟	H5	4 階建て	中耐	2K	3
				2DK	8
				3LDK	6
11号棟	H4	4 階建て	中耐	2K	3
				2DK	8
				3LDK	6
12号棟	H4	3 階建て	中耐	2DK	6
				2LDK	2
				3LDK	4

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース ※ユニットバス(2Kのみ)
風呂釜	不要	
三点給湯	設置あり	入居者リース
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置なし	

●その他

- *料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- *駐車場は全団地に整備あり。
- *浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- *入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

- 令和5年度 給水設備切替工事(8～12号棟)
- 令和6年度 給水設備切替工事(4～7号棟)

桜町 団地 (3-8 号棟)

●付近案内図



●配置図



●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
3号棟	H10	4 階建て	中耐	2DK	8
				2LDK	4
				3LDK	12
4号棟	H7	4 階建て	中耐	2K	6
				2DK	8
				3LDK	12
5号棟	H10	4 階建て	中耐	2K	3
				2DK	8
				3LDK	6

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース ※ユニットバス(2Kのみ)
風呂釜	不要	
三点給湯	設置あり	入居者リース
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置あり	

●建物外観



玄関側



バルコニー側

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
6号棟	H10	3 階建て	中耐	2DK	6
				2LDK	2
				3LDK	4
7号棟	H9	4 階建て	中耐	2K	3
				2DK	8
				3LDK	6
8号棟	H6	4 階建て	中耐	2DK	6
				2LDK	2
				3LDK	4

●その他

- *料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- *駐車場は全団地に整備あり。
- *浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- *入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

- 令和5年度 給水設備切替工事(8~12号棟)
- 令和6年度 給水設備切替工事(4~7号棟)

旭 団地 (1-5 号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	S52	5 階建て	中耐	3DK	40
2号棟	S52	5 階建て	中耐	3DK	30
3号棟	S53	5 階建て	中耐	3DK	40
4号棟	S54	5 階建て	中耐	3DK	40
5号棟	S53	4 階建て	中耐	3DK	16

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース
風呂釜	設置あり	入居者リース
三点給湯	不要	
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	設置なし	入居者購入
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置なし	

●その他

- *料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- *駐車場は全団地に整備あり。
- *浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- *入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

- 平成24年度 外壁屋根改修工事(1号棟)
- 平成25年度 外壁屋根改修工事(2号棟)
- 平成26年度 外壁屋根改修工事(3号棟)
- 平成27年度 外壁屋根改修工事(5号棟)
- 平成28年度 外壁屋根改修工事(4号棟)

福住 団地 (1-2 号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	S56	5 階建て	中耐	3DK	16
2号棟	S56	5 階建て	中耐	3DK	16

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース
風呂釜	設置あり	入居者リース
三点給湯	不要	
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	設置なし	入居者購入
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置なし	

●その他

- *料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- *駐車場は全団地に整備あり。
- *浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- *入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

- 平成25年度 給水設備切替工事(1~2号棟)
- 令和1年度 外壁屋根改修工事(2号棟)
- 令和3年度 外壁屋根改修工事(1号棟)

有明 団地 (1-2 号棟)

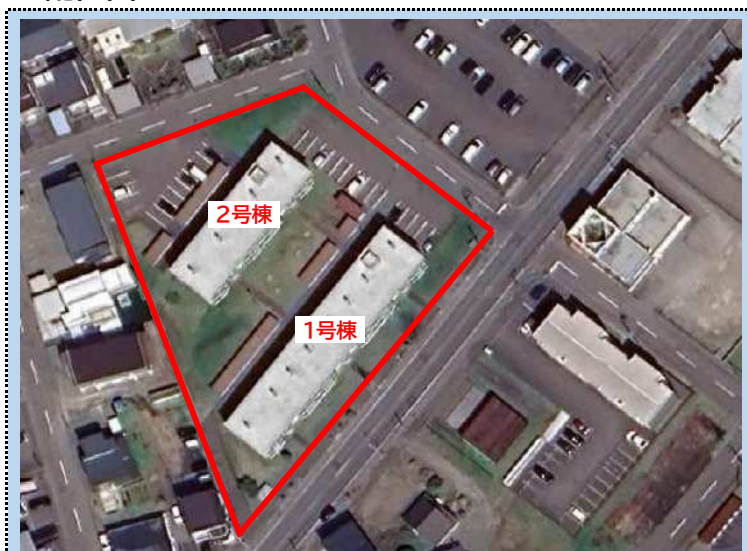
●付近案内図



●建物外観



●配置図



●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	H15	4 階建て	中耐	2K	6
				2DK	6
				3LDK	8
2号棟	H16	3 階建て	中耐	2K	3
				2DK	6
				3LDK	4

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース ※ユニットバス(2Kのみ)
風呂釜	不要	
三点給湯	設置あり	入居者リース
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置なし	

●その他

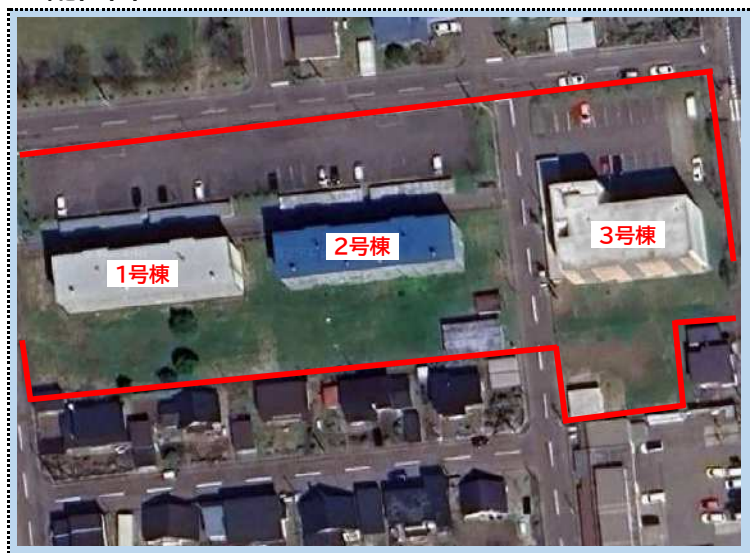
- * 料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- * 駐車場は全団地に整備あり。
- * 浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- * 入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

寿第一 団地 (1-2 号棟)

●付近案内図



●配置図



●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	S54	5 階建て	中耐	3DK	20
2号棟	S55	5 階建て	中耐	3DK	20

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース
風呂釜	設置あり	入居者リース
三点給湯	不要	
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	設置なし	入居者購入
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置なし	

●建物外観



玄関側



バルコニー側

●その他

- * 料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- * 駐車場は全団地に整備あり。
- * 浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- * 入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

- 令和4年度 給水設備切替工事(1~3号棟)
- 令和5年度 外壁屋根改修工事(1号棟)
- 令和6年度 外壁屋根改修工事(2号棟)

寿第一 団地 (3 号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
3号棟	H14	6 階建て	高耐	1LDK	3
				2LDK	5
				3LDK	10

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置あり	
浴槽	設置あり	ユニットバス
風呂釜	不要	
三点給湯	不要	電気温水器
ガス警報器	不要	オール電化
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置あり	蓄熱暖房機
給油	不要	オール電化
換気システム	設置あり	

●その他

- *料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- *駐車場は全団地に整備あり。
- *浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- *入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

- 令和4年度 給水設備切替工事(1~3号棟)
- 令和5年度 外壁屋根改修工事(1号棟)
- 令和6年度 外壁屋根改修工事(2号棟)

恵み野南 団地 (1 号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	H13	4 階建て	中耐	3DK	24

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	入居者リース
風呂釜	設置あり	入居者リース
三点給湯	不要	
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	設置なし	入居者購入
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者購入
換気システム	設置なし	

●その他

- * 料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- * 駐車場は全団地に整備あり。
- * 浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- * 入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

平成23年度 給水設備切替工事(1~2号棟)

恵み野南 団地 (2 号棟)

●付近案内図



●建物外観



玄関側

●配置図



バルコニー側

●概要

号棟	建設	階層	構造	形式	戸数
1号棟	H13	3 階建て	中耐	2DK	6
				2LDK	6
				3LDK	12

●仕様

設備	設置有無	備考
エレベーター	設置なし	
浴槽	設置あり	ユニットバス
風呂釜	不要	
三点給湯	設置あり	入居者リース
ガス警報器	設置あり	入居者リース
台所湯沸し器	不要	
暖房	設置なし	入居者購入
給油	設置なし	入居者給油
換気システム	設置あり	

●その他

- * 料理器具(ガスコンロ・IHクッキングヒーター)、カーテンレール、FF式ストーブ、灯油タンク設置なし(入居者購入)。
- * 駐車場は全団地に整備あり。
- * 浴室は全団地(一部平屋除く)に整備あり。
- * 入居者リースにより設置が必要なものは、契約先固定。

●大規模改修

平成23年度 給水設備切替工事(1~2号棟)