

入居することができる市営住宅の規模等について

－現行の単身者が入居できる間取り－

間取り	新規募集	建替事業	学生入居
2K	○(※1)	○	－
2DK	○(※1)	○	－
1LDK	○(※1)	○	－
2LDK	×	×	－
3DK	×	○	○(※2)
3LDK	×	×	－

※1 住戸専用面積が 55 m²未満

※2 現行、学生入居は旭団地のみで実施予定

－改正案－

新規募集において、単身者も 3DK に申込み可能とし、住戸専用面積要件を撤廃する。

間取り	新規募集	建替事業	学生入居
2K	○	○	－
2DK	○	○	－
1LDK	○	○	－
2LDK	×	×	－
3DK	○	○	○(※2)
3LDK	×	×	－

－改正の理由－

- ・現行の間取りにおいては、単身世帯が入居可能な空き家が少なく、新規募集においては、概ね桜町団地のみ募集となっていることから、3DKへの入居を可能とすることで、単身世帯への需要に対応するとともに、空き家の解消につなげていきたい。
- ・建替事業や学生入居事業においても、単身世帯で3DKへの入居を可能としていることから、新規募集においても、3DKへの入居を可能とすることで、単身世帯の入居できる間取りについて統一することとしたい。