

令和7年10月期恵庭市営住宅入居募集の応募状況について

1. 募集住戸及び申込み結果

【募集住戸一覧】

番号	団地名	形式	単身入居	建物階層	エレベータ	オール電化	換気システム	家賃（円）	建築年度
1	恵央団地1号棟208号	3LDK	×	4階建2階	○		○	24,800～48,700	H16
2	恵央団地1号棟305号	3LDK	×	4階建3階	○		○	24,800～48,700	H16
3	恵央団地2号棟407号	2LDK	×	5階建4階	○		○	20,900～41,000	H17
4	恵央団地4号棟504号	1LDK	○	5階建5階	○	○	○	16,800～33,100	H20
5	恵央団地6号棟508号	2LDK	×	5階建5階	○		○	20,200～39,700	R4
6	桜町団地2号棟105号	2K	○	4階建1階				11,400～22,300	H4
7	桜町団地3号棟205号	3LDK	×	4階建2階			○	22,100～43,400	H11
8	旭団地3号棟208号	3DK	○	5階建2階				16,300～32,100	S53
9	旭団地3号棟307号	3DK	○	5階建3階				16,300～32,100	S53
10	有明団地2号棟104号	2K	○	3階建1階				10,700～21,100	H1
11	寿第一団地1号棟404号	3DK	○	5階建4階				15,500～30,400	S55
12	寿第一団地3号棟602号	3LDK	×	6階建6階	○	○	○	25,000～49,100	H15
13	恵み野南団地1号棟105号	3LDK	×	4階建1階				19,100～37,500	S61

【高齢者世帯等向け住宅：番号1、3、6、10】

以下のいずれかに当てはまる世帯のみ申し込み可

- (1) 世帯全員が60歳以上
- (2) 60歳以上の者及び次のいずれかに該当する者のみで入居しようとする世帯
 - ① 配偶者（内縁関係の配偶者を含む）
 - ② 18歳未満の者
 - ③ 身体障害者手帳・精神障害者保健福祉手帳・療育手帳のいずれかを所持している者
 - ④ 障害年金を受給している者
- (3) 階段の昇降や歩行が困難であり、次のいずれかに該当する者がいる世帯
 - ① 身体障害者手帳3級以上の者
（下肢、体幹、乳児期以前の非進行性の脳病変による運動機能障害（移動機能））
 - ② 医師の診断により、階段昇降が生活に支障があることを記載した診断書がある者

2. 周知方法

- (1) 10月号「広報えにわ」の住宅情報にて掲載し周知
- (2) 入居募集用予告ポスターを作成し、申請書及び案内書とともに市役所本庁、島松支所、恵み野出張所へ掲示
- (3) 恵庭市ホームページへ掲載
（（2）及び（3）の周知期間は令和7年9月25日（木）～受付終了日まで）

3. 受付期間

令和7年10月3日（金）～9日（木）※土日祝日を除く

午前9時から午後5時15分まで ※事前に申し出があった場合は午後7時まで可

4. 受付場所

市役所第2庁舎3階 市営住宅課窓口、電子申請

5. 電子申請

受付期間中の土日祝日を含む24時間インターネットにて受付。

6. 公開抽選会

開催日時 令和7年10月31日（金）午前10時～

開催場所 市役所第2庁舎2階 大会議室

抽選立会 上森委員

7. 入居許可日

令和7年12月1日（月）

8. 入居資格

現に住宅に困窮していることが明らかな者、市内に住所又は勤務場所を有する者等

9. 受付者数の推移

（単位：件）

受付日	窓口	電子申請	合 計
10月3日（金）	12	2	14
4日（土）	0	3	3
5日（日）	0	1	1
6日（月）	14	3	17
7日（火）	12	1	13
8日（水）	6	1	7
9日（木）	8	0	8
合 計	52	11	63

10. 申込結果

新規募集13件全件の申し込みあり

11. 電子申請

利用率 17.5%（前回30.2%）

受付推移

		受付期間							現時点	
		3日(金)	4日(土)	5日(日)	6日(月)	7日(火)	8日(水)	9日(木)	21日(火)	
窓口	完了	8	8	8	15	23	30	39	52	
	不備	4	4	4	11	15	14	13	0	
電子申請	完了	2	4	5	8	10	11	11	11	
	不備		1	1	1					
合計		14	17	18	35	48	55	63	63	

申込状況(10月22日現在)

No.	団地	号棟	号室	形式	種別	単身	ILパ-ター	オール電化	第一選択	第二選択	取下	却下見込	申込見込	倍率見込
1	恵中央	1	208	3LDK	高齢者		○		4				4	4.0倍
2	恵中央	1	305	3LDK	一般		○		8	6	△1	△5	8	8.0倍
3	恵中央	2	407	2LDK	高齢者		○		3	4		△1	6	6.0倍
4	恵中央	4	504	1LDK	一般	○	○	○	23	2		△3	22	22.0倍
5	恵中央	6	508	2LDK	一般		○		10	6	△1	△4	11	11.0倍
6	桜町	2	105	2K	高齢者	○			2	6			8	8.0倍
7	桜町	3	205	3LDK	一般				1	1		△1	1	1.0倍
8	旭	3	208	3DK	一般	○			3	2		△1	4	4.0倍
9	旭	3	307	3DK	一般	○				3			3	3.0倍
10	有明	2	104	2K	高齢者	○			6	3			9	9.0倍
11	寿第一	1	404	3DK	一般	○			1	1			2	2.0倍
12	寿第一	3	602	3LDK	一般		○	○		2		△1	1	1.0倍
13	恵み野南	1	105	3LDK	一般				2	2	△1		3	3.0倍
		合計				6	6	2	63	38	△3	△16	82	6.3倍

*1 住戸に対する人の倍率(抽選確率優遇により個人差あり)

一般住宅 9.7倍
高齢者特目 2.5倍
単身向け 10.5倍
複数向け 10.0倍

収入分位

一般		裁量	
分位	世帯	分位	世帯
1	8	1	49
2	1	2	
3		3	1
4	1	4	
5	1	5	
6		6	
7	1	7	
8	1	8	
未定		未定	

