

恵庭市確認申請提出書類チェックリスト

◆建築確認を申請される場合、次に掲げる書類等を提出して下さい。
尚、恵庭市は建築基準法第97条の2の規定による限定特定行政庁に属し、建築確認の審査範囲が同法第6条第1項第2号(木造で地階が2以下のものかつ延べ面積が300平方メートル以下のものに限る)及び3号に該当する建築物のみとなります。

提出書類	提出部数・提示方法等	備考	確認
(1)必ず提出する図書及び書類			
①建築確認申請書	第一面から六面が必要です。 提出部数 消防同意あり:各3部 正本・副本・消防用 消防同意なし:各2部 正本・副本 (副本は正本の写し)	消防長の同意を要する場合は次のとおり。 ・準防火地域内の建築物 ・一戸建ての住宅以外の建築物 ・店舗併用住宅等	<input type="checkbox"/>
②設計図書	提出図面以下のとおり 各2部 正本・副本	建築基準法第6条2号と3号で設計図書の提出が異なります。	
(建築基準法第6条2号の提出図面は、木造(軸組工法)で省エネ仕様規定で提出する場合を想定した場合の必要な図面を記載しております。)	敷地面積求積図	敷地面積の求積に必要な敷地の各部分の寸法及び算式、若しくは地積測量図	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	建築面積求積図	建築面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	床面積の求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	付近見取図	目標となる地物が記載されているもの。	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	配置図	土地の高低、敷地と敷地の接する道の境界部分との高低差及び申請に係る建築物の各部分の高さ。下水管、下水溝又はためますその他これらに類する施設の位置及び排出経路又は処理経路。その他必要事項	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	仕上表	外部・内部の仕上材が記載されているもの。	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	仕様表		2号 <input type="checkbox"/>
	各階平面図		2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	立面図	立面図は2面以上が必要。	2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	断面図又は矩計図		2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	地盤面算定表		2号3号共通 <input type="checkbox"/>
	構造詳細図		2号 <input type="checkbox"/>
	壁量判定		2号 <input type="checkbox"/>
	四分割法判定		2号 <input type="checkbox"/>
	柱頭柱脚金物算定		2号 <input type="checkbox"/>
	給排水衛生・電気設備図		2号 <input type="checkbox"/>
③建築計画概要書	提出部数:1部		<input type="checkbox"/>
	提出部数:1部		<input type="checkbox"/>
(2)必要に応じ提出する書類			
委任状	各2部 正本・副本	建築主から委任された代理者により申請する場合、必要です。 この様式に定めはありませんが、記載内容により代理人が行える委任範囲が決まるためご注意ください。	<input type="checkbox"/>
建築士免許 ※1	原本の提示又は写しの添付	設計者・工事管理者が建築士であり、業務を業として行う場合。【注】恵庭市に提出履歴がある建築士は提出不要。	<input type="checkbox"/>
認定書の写し	1部	大臣認定を受けた材料(外壁・屋根等)、認定型式部材等を使用する場合。	<input type="checkbox"/>
消防用図面	1部	消防長の同意を要する場合は次のとおり。 ・準防火地域内の建築物 ・一戸建ての住宅以外の建築物 ・店舗併用住宅等	<input type="checkbox"/>
都市計画法施行規則第60条による証明書	正本にのみ原本の写しを添付(1部)	市街化調整区域内の土地で建築確認を申請する場合、当該建築物が都市計画法に適合していることを証する証明書が必要です。	<input type="checkbox"/>
省エネ適合判定通知書等	1部	建築基準法第6条第2号に該当する建築物で、仕様基準以外で評価するものは省エネ適合判定等通知書を取得してください。	<input type="checkbox"/>
宣言書	1部	建築基準法第6条第2号に該当する建築物で、確認申請書第2面8欄で住宅性能評価書若しくは長期優良住宅建築計画書で未提出な場合、必要な書類となります。	<input type="checkbox"/>
雨水流出抑制協議書	1部	敷地面積が500㎡以上の場合は(戸建て住宅は除く)、恵庭市水道部下水道課と協議の上、協議書の写しの添付が必要となります。	<input type="checkbox"/>
公共的施設新築等工事届出書	1部	北海道福祉のまちづくり条例で定める「公共的施設」の新築等を行う場合。また、この届出と併せてバリアフリー法に基づく自主チェックリストの提出が必要です。	<input type="checkbox"/>

※1 建築士免許と併せて、建築士講習修了証の提示もご協力願います。
講習修了証がなくても申請の受付はいたしますが、虚偽等の違反が認められた場合は、国・北海道等など関係機関による行政処分の対象となる場合がありますので、できる限り提示をお願い致します。

上記の書類の添付が確認できない場合、受付できないことがありますので、事前にご確認お願い致します。