

(別紙3)

様式の提出

< 道と川の駅「花ロードえにわ」事業者選定に向けたサウンディング型市場調査 >

法人名		
グループの場合の 構成法人名		
対話の担当者	お名前	
	所属法人名・ 部署	
	E-mail	
	電話番号	

1 事業スキーム

(1) 1 対象施設の概要および事業方針の考え方—(2)「地域交流センター」および「多目的交流物産館」の運営改善に係る市の考え方について、ご意見をお聞かせください。

① 「観光客・レクリエーション客」として、主にどのような世代やグループが想定されますか。

② 花の拠点における「地域交流センター」および「多目的交流物産館」が果たすべき役割について、ご意見をお聞かせください。

③ 農畜産物直売所「かのな」、(仮称)花の拠点センターハウス、ガーデンエリア(都市公園)など、花の拠点内の他施設との連携についてご意見をお聞かせください。

(2) (3)事業手法について、妥当性(実現可能性)の観点から、望ましい事業手法などについてご意見をお聞かせください。

(3) 「地域交流センター」および「多目的交流物産館」の立地(周辺環境等)、施設について、特に強みと考えられる点があればお聞かせください。

2 施設改修

(1) 施設の改修(一部増築も可)について、想定される工事の内容と工事費をお聞かせください。

(2) 施設改修費用の負担のあり方について、ご意見をお聞かせください。

3 管理運営・サービス

(1) 道と川の駅開業時の基本コンセプトなどを踏まえ、現在は「地域交流センター」では飲食(フード工房 コンサバトリー、ベーカリー工房 カリンバ)・物販(ショップ8760(花ロード))のサービスを、多目的交流物産館では新鮮な地元野菜などの物販サービスを提供しています。

花の拠点整備後の「地域交流センター」および「多目的交流物産館」に求められるコンセプトやサービスについて、ご意見をお聞かせください。

【道と川の駅開業時の基本コンセプトなど】

恵庭市公式ウェブサイト:<http://www.city.eniwa.hokkaido.jp/www/contents/1365654256258/index.html>

(2) 「地域交流センター」および「多目的交流物産館」の具体的な利活用について、ご意見をお聞かせください。

(3) 道の駅としての機能(無料休憩コーナー、インフォメーションコーナー、24時間トイレ)を維持・向上して行くにあたり、考えられる工夫や他施設との連携の可能性などについて、ご意見をお聞かせください。

(4) 「地域交流センター」の飲食・物販コーナー、無料休憩コーナー、インフォメーションコーナー、24 時間トイレなどの施設全体および「多目的交流物産館」を一括して管理運営する場合と、「地域交流センター」の各コーナーや「多目的交流物産館」を分割して管理運営する場合、それぞれの可能性についてお聞かせください。

4 本市施策への貢献

(1) 本事業を進めるにあたり、市内中小企業の活用について、どの業務分野において可能と考えますか。(設計、建設、維持管理、運営)

(2) その他、本市の施策と連携の可能性があれば、お聞かせください。