

◆ 確認申請

(令和2年7月1日から施行)

建築確認申請手数料				
区分		手数料 (円)		
a: 申請部分の床面積の合計 (㎡)		1～3号		4号
		確認の特例*以外の場合	確認の特例*の場合	
	$a \leq 30$	14,000	12,000	5,000
	$30 < a \leq 100$	22,000	19,000	9,000
	$100 < a \leq 200$	33,000	28,000	14,000
	$200 < a \leq 500$	44,000	37,000	19,000
	$500 < a \leq 1,000$	73,000		34,000
	$1,000 < a \leq 2,000$	100,000		
	$2,000 < a \leq 5,000$	190,000		
	$5,000 < a \leq 10,000$	310,000		
	$10,000 < a \leq 20,000$	450,000		
	$20,000 < a \leq 50,000$	620,000		
	$50,000 < a$	840,000		
建築設備		18,000		
建築設備(変更)		12,000		
工作物		17,000		8,000
工作物(変更)		12,000		4,000
仮使用承認申請手数料		130,000		
建築物の敷地と道路との関係の建築許可申請手数料(包括基準案件)(法第43条第2項第二号ただし書)		50,000		
建築物の敷地と道路との関係の建築許可申請手数料(法第43条第2項第二号ただし書き)		143,000		
仮設建築物建築許可申請手数料		130,000		120,000
建築証明交付手数料				400

※確認の特例…建築基準法施工令第10条第1号、第3号及び第4号に掲げる建築物であることをいう。

◆ 構造計算適合判定・ルート2審査申請

構造計算適合判定手数料			
区分		手数料 (円)	
c: 構造計算1件に係る部分の床面積の合計 (㎡)		右記以外の場合	大臣認定プログラムを使用する場合
			$a \leq 1000$
	$1000 < a \leq 2000$	230,000	150,000
	$2000 < a \leq 10000$	250,000	160,000
	$10000 < a \leq 50000$	300,000	190,000
	$50000 < a$	550,000	310,000

※複数の構造計算を含む場合は、原則それぞれの判定手数料の算定を行い、それらの合計額になります。
 ※大臣認定プログラムとは、法改正後、新たに認定されたプログラムをいいます。

ルート2審査手数料 (通常の確認申請手数料に加えて、加算する額。)	
床面積の合計が1,000㎡以内のもの	130,000円
床面積の合計が1,000㎡を超え、2,000㎡以内のもの	180,000円
床面積の合計が2,000㎡を超え、10,000㎡以内のもの	210,000円
床面積の合計が10,000㎡を超え、50,000㎡以内のもの	260,000円
床面積の合計が50,000㎡を超えるもの	500,000円

■ : 北海道 ※北海道の物件に関しては、北海道のホームページにて最新の情報をご確認ください。

■ : 恵庭市

◆完了検査申請

(令和2年7月1日から施行)

完了検査申請手数料				
区分	a: 申請部分の床面積の合計(m ²)	手数料(円)		
		1~3号		4号
		確認の特例*以外の場合	確認の特例*の場合	
建築物	a ≤ 30	15,000	13,000	10,000
	30 < a ≤ 100	18,000	16,000	12,000
	100 < a ≤ 200	23,000	19,000	16,000
	200 < a ≤ 500	30,000	26,000	22,000
	500 < a ≤ 1,000	48,000		36,000
	1,000 < a ≤ 2,000	67,000		
	2,000 < a ≤ 5,000	110,000		
	5,000 < a ≤ 10,000	160,000		
	10,000 < a ≤ 20,000	240,000		
	20,000 < a ≤ 50,000	330,000		
	50,000 < a	500,000		
建築設備		18,000		
工作物		14,000		9,000

※1~3号はちょう付用紙に必要な分の北海道収入証紙を添付・割印したものを持参ください。
 ※4号は窓口で現金納付となります。
 ※確認の特例…建築基準法施工令第10条第1号、第3号及び第4号に掲げる建築物であることをいいます。

◆中間検査申請

中間検査申請手数料		
区分	b: 特定工程に係る床面積の合計(m ²)	手数料(円)
建築物	a ≤ 30	14,000
	30 < a ≤ 100	17,000
	100 < a ≤ 200	20,000
	200 < a ≤ 500	27,000
	500 < a ≤ 1000	40,000
	1000 < a ≤ 2000	54,000
	2000 < a ≤ 5000	90,000
	5000 < a ≤ 10000	140,000
	10000 < a ≤ 20000	180,000
	20000 < a ≤ 50000	250,000
	50000 < a	380,000

※対象建築物
階数が3以上(地階を含む)の共同住宅
 ※検査時期
2階の床及びこれを指示する梁に鉄筋を配置する工程(特定工程)を終えたとき(1回)。
 ※中間検査手数料額
特定工程に係る床面積の合計(m²)。

中間検査合格証の交付を受けた場合の完了検査申請手数料			
区分	a: 申請部分の床面積の合計(m ²)	手数料(円)	
		中間検査後完了検査	
		確認の特例*以外の場合	確認の特例*の場合
建築物	a ≤ 30	14,000	12,000
	30 < a ≤ 100	17,000	15,000
	100 < a ≤ 200	22,000	18,000
	200 < a ≤ 500	29,000	25,000
	500 < a ≤ 1000	45,000	
	1000 < a ≤ 2000	62,000	
	2000 < a ≤ 5000	100,000	
	5000 < a ≤ 10000	150,000	
	10000 < a ≤ 20000	220,000	
	20000 < a ≤ 50000	320,000	
	50000 < a	490,000	

※共同住宅で中間検査が必要な場の中間及び完了検査申請手数料
 ※確認の特例…建築基準法施工令第10条第1号、第3号及び第4号に掲げる建築物であることをいいます。

北海道 ※北海道の物件に関しては、北海道のホームページにて最新の情報をご確認ください。
 恵庭市

◆長期優良認定申請

北海道

恵庭市

長期優良住宅認定手数料（北海道）											
住棟の種類・総戸数	右記以外の場合				評価機関審査による場合				性能評価書による場合		
	認定申請手数料	変更申請手数料	増築・改築申請手数料	増築・改築変更申請手数料	認定申請手数料	変更申請手数料	増築・改築申請手数料	増築・改築変更申請手数料	認定申請手数料	変更申請手数料	
戸建住宅	57,000	34,000	84,000	49,000	18,000	15,000	25,000	20,000	21,000	16,000	
共同住宅等	2戸以上5戸以下	130,000	74,000	193,000	109,000	30,000	24,000	43,000	34,000	62,000	40,000
	6戸以上10戸以下	205,000	117,000	306,000	174,000	47,000	38,000	69,000	55,000	98,000	63,000
	11戸以上30戸以下	403,000	221,000	601,000	330,000	76,000	58,000	112,000	85,000	179,000	110,000
	31戸以上50戸以下	718,000	394,000	1,070,000	589,000	120,000	96,000	177,000	142,000	296,000	184,000
	51戸以上100戸以下	1,230,000	675,000	1,840,000	1,010,000	181,000	151,000	269,000	224,000	427,000	274,000
	101戸以上200戸以下	2,270,000	1,230,000	3,410,000	1,850,000	304,000	251,000	454,000	384,000	753,000	475,000
	201戸以上300戸以下	3,240,000	1,740,000	4,860,000	2,610,000	384,000	313,000	574,000	467,000	986,000	613,000
301戸以上	3,970,000	2,110,000	5,960,000	3,170,000	436,000	346,000	651,000	518,000	1,180,000	718,000	
法第8条第1項に係る変更認定申請手数料(工事着手予定時期、工事完了予定時期、譲受人決定予定時期の変更)	1,000										
法第9条第1項に係る変更認定申請手数料(譲受人決定)※完成済のモデルハウスを購入した場合等	1,800										
法第10条に係る地位の承継の承認申請手数料	1,800										

長期優良住宅認定手数料（恵庭市）											
住棟の種類・総戸数	右記以外の場合				評価機関審査による場合				性能評価書による場合		
	認定申請手数料	変更申請手数料	増築・改築申請手数料	増築・改築変更申請手数料	認定申請手数料	変更申請手数料	増築・改築申請手数料	増築・改築変更申請手数料	認定申請手数料	変更申請手数料	
戸建住宅	51,000	26,000	77,000	44,000	14,000	7,000	21,000	16,000	16,000	8,000	
共同住宅等	2戸以上5戸以下	117,000	58,000	176,000	98,000	27,000	13,000	37,000	29,000	53,000	27,000
	6戸以上10戸以下	185,000	93,000	278,000	157,000	43,000	22,000	60,000	48,000	86,000	43,000
	11戸以上	363,000	182,000	545,000	298,000	73,000	36,000	100,000	75,000	159,000	80,000
法第8条第1項に係る変更認定申請手数料(工事着手予定時期、工事完了予定時期、譲受人決定予定時期の変更)	1,000										
法第9条第1項に係る変更認定申請手数料(譲受人決定)※完成済のモデルハウスを購入した場合等	1,500										
法第10条に係る地位の承継の承認申請手数料	1,500										

※北海道の物件に関しては、北海道のホームページにて最新の情報をご確認ください。

◆低炭素建築物認定申請

低炭素建築物認定手数料（北海道）				
住棟の総戸数	右記以外の場合		調査機関審査による場合	
	認定申請手数料	変更申請手数料	認定申請手数料	変更申請手数料
1戸のもの	44,000	26,600	9,100	9,100
2戸以上5戸以内のもの	85,200	49,900	14,700	14,700
6戸以上 10 戸以内のもの	118,000	70,500	22,600	22,600
11 戸以上 25 戸以内のもの	165,000	100,000	35,300	35,300
26 戸以上 50 戸以内のもの	235,000	146,000	56,700	56,700
51 戸以上 100 戸以内のもの	336,000	217,000	98,600	98,600
101 戸以上200 戸以内のもの	454,000	304,000	154,000	154,000
201 戸以上300 戸以内のもの	594,000	394,000	193,000	193,000
301 戸以上のもの	697,000	451,000	206,000	206,000

低炭素建築物認定手数料（恵庭市）				
住棟の種類・総戸数・面積等	右記以外の場合		調査機関審査による場合	
	認定申請手数料	変更申請手数料	認定申請手数料	変更申請手数料
戸建住宅	37,000	10,000	5,000	2,000
共同住宅等	2戸以上5戸以下	75,000	21,000	10,000
	6戸以上10戸以下	106,000	31,000	17,000
	11戸以上	149,000	44,000	29,000
非住宅	300㎡以内	249,000	120,000	10,000
	300㎡超え	403,000	201,000	29,000
共同住宅等	0～200㎡以内	119,000	59,000	10,000

※変更申請において、工事の着手予定時期及び完了予定時期の変更のみの場合、1戸又は1棟につき1,000円。

: 北海道 ※北海道の物件に関しては、北海道のホームページにて最新の情報をご確認ください。
 : 恵庭市