

## ＜島松地区複合施設整備にかかるサウンディング型市場調査＞

## 調査票

## ○基本情報

はじめに、ご回答いただく法人・ご担当者様の情報をお伺いします。

フリガナ 法人（グループ）名	
法人所在地	〒
担当者	フリガナ 氏名
	所属法人名 部署・役職
	E-mail
	Tel
開発実績	公共施設の開発実績、貴社の役割等を記入してください。（複数可）

以下の内容についてご意見をお聞かせください。

## 1. 民間機能について

民間機能の導入可能性について	① 駅や公共機能、複合施設入居機能と相乗効果が見込める民間機能が導入可能な場合、どのような業態でどれくらいの面積が必要かお聞かせください。
----------------	---

## 2. ゾーニングに関する事項

ゾーニング について	<p>① 島松地区複合施設整備の基本的な考え方（以下、「基本的な考え方」とする。） 第3章 を踏まえた上で、大まかなゾーニングをお聞かせください。（想定される機能を階層ごとに提示、各導入機能の必要な面積）※公共単体、公民複合のいずれの場合でも可。</p>
---------------	---

## 3. 事業手法に関する事項

施設整備に おける 官民連携手法 (PPP/PFI) の 導入可能性に ついて	<p>① 基本的な考え方 第3章 3-2において、想定される事業手法を提示しているところですが、導入可能と考えられる官民連携手法について、また提示した事業手法以外に考えられるものがあればお聞かせください。</p> <p>② 複合施設を民間所有とした場合に、想定される賃借料（坪/円）についてお聞かせください。</p> <p>③ 事業手法に関して行政に求めることがあれば、お聞かせください。（土地の使用料など）</p>
--	--

## 4. 事業スケジュールについて

事業に関する スケジュール	① 基本的な考え方第3章 3-3 スケジュールにおいて、令和7年度着工を予定しておりますが、貴社が想定する実施設計から供用開始までのスケジュールをお聞かせください。
------------------	--

## 5. 参画意欲について

本事業への意欲等についてお聞かせください。

事業参画の 可能性	<input type="checkbox"/> ぜひ参画したい <input type="checkbox"/> 条件次第では参画したい <input type="checkbox"/> 参画は困難
参画に係る要望 や恵庭市に期待 すること	

## 6. その他

独自に提案したい内容等がありましたら、自由にご記入ください。

独自提案 等	
--------	--

質問は以上です。詳細については対話当日に確認させていただきます。  
ご不明点等ございましたら実施要領に記載の問い合わせ先までご連絡ください。