

(仮称) 緑と語らいの広場複合施設整備事業について

1. 事業の概要

恵庭市では、第5期恵庭市総合計画、恵庭市総合戦略、恵庭市都市計画マスタープラン等においてコンパクトなまちづくり、賑わいのあるまちづくり、公共機能集約による複合化等が求められている。

そこで恵庭駅周辺にある当該市有地について、駅周辺における公共施設の集約と、民間施設誘致による賑わいの創出に向け、公共的機能と民間機能を集約した複合施設を公募提案型で選定した事業者が整備するものです。

2. 当該地区の概要

住 所：緑町2丁目87-2（緑）

面 積：7,674.76㎡

土地利用規制等：市街化区域、近隣商業地域（準防火地域）、第1種住居地域

現 況 地 目：宅地

所 有 者：恵庭市

3. スケジュール

公募スケジュール

|                                 | 9月              | 10月           | 11月 | 12月      | 1月～     |
|---------------------------------|-----------------|---------------|-----|----------|---------|
| 実施要項の公表                         | 9月26日<br>～10月7日 |               |     |          |         |
| 実施要項の配布                         | 9月26日<br>～10月7日 |               |     |          |         |
| 応募申込書の受付                        | 9月26日<br>～10月7日 |               |     |          |         |
| 質疑の受付及び回答                       | 9月26日<br>～9月30日 | ◎回答(10月5日)    |     |          |         |
| 参加資格審査                          |                 | ◎審査(10月13日)   |     |          |         |
| 事業計画書の受付                        |                 | 10月14日～11月30日 |     |          |         |
| 審査会（ヒアリング・審査・選考）<br>＜最優秀提案者の決定＞ |                 |               |     | ◎(12月8日) |         |
| 覚書の締結                           |                 |               |     | ◎(12月中旬) |         |
| 基本協定                            |                 |               |     |          | ◎(1月以降) |