

「恵庭市パークゴルフ場」の指定管理者候補の選定について

1. 公の施設の概要	名 称 / 恵庭市パークゴルフ場 恵庭中央パークゴルフ場 島松パークゴルフ場 漁川パークゴルフ場カワセミコース 漁川パークゴルフ場アイリスコース 北栄会館パークゴルフ場		所 管 課 保健福祉部健康スポーツ課 0123-25-5727	
	設 置 目 / 市民の心身の健全な発達及び体育の普及振興を 的 図るため			
2. 申請概要				
申請期間		平成30年8月10日～平成30年9月10日		
指定期間（予定）		平成31年4月1日～平成36年3月31日		
管 理 条 件	業務の範囲	●恵庭市中央パークゴルフ場他4施設のパークゴルフ場の一括管理		
	利用料金制度	あり		
	管理費用参考額（5年分）	157,795千円（消費税及び地方消費税を含む）		
	選定基準等	恵庭市パークゴルフ場指定管理者募集要項のとおり		
3. 申請結果				
申請者数 / 1 団体（企業）				
4. 選定委員会				
名 称		恵庭市指定管理者候補選定委員会		
設置根拠		恵庭市公の施設の指定管理者の指定手続等に関する条例第15条及び同条例施行規則第11条		
委 員	区分	氏 名	所 属	備 考
	委員長	横道 義孝	恵庭市総務部長	
	外部委員	遠藤起予子	特定社会保険労務士	学識経験者
	外部委員	新名 孝信	税理士	学識経験者
	外部委員	森田 祐一	弁護士	学識経験者
	内部委員	浅香 正人	恵庭市企画振興部長	
開催状況				
	区分	開催日時・場所	議 事	出席率
	第1回	平成30年11月8日（木） 13:00～14:00 市役所2階 202会議室	・審査項目の採点について ・指定管理者候補の選定について	100%
採点結果		81点（100点満点）		
審査の経過		<p>平成30年8月10日より応募を開始し、締め切りまでに1団体から申請があり、所管課で申請資格・要件等を審査したところ、応募団体について資格・要件を満たすことを確認した。その後、提出された事業計画・収支計画・提案価格等について所管課において評価・採点を行い、指定管理者候補として選定し、指定管理者候補選定委員会へ「恵庭市指定管理者候補選定委員会検討依頼書」を提出した。</p> <p>平成30年11月8日開催の指定管理者候補選定委員会において、所管課案の候補者及び評価・採点についての検討・審査を行った。各委員には応募者からの申請書、所管課が行った評価・配点表を配布し、各評価項目に従って詳細な説明を受けながら検討・審査を行い、指定管理者候補選定委員会として株式会社園建を指定管理者の候補者として選定した。</p>		
選定した指定管理者の候補者		団体名/株式会社 園建 代表者/代表取締役 嘉 屋 輝 夫		
選定理由		株式会社園建は、これまでの企業実績の経験を踏まえて自主事業にも多種多様な事業展開を計画しており、施設利用者の利便性の向上が期待できる。また、提案価格についても市の設定した基準管理費用を下回っていることと、利用促進事業により利用者の拡大を図る提案内容となっており更なる利用者のサービス向上へとつながることを期待できるなど、選定基準における各項目においても標準的なものであり指定管理者の候補者として適格であるとして選定した。		
総 評		株式会社園建は、これまで芝生の管理や自主事業など、公の施設として目的に沿った運営となっており、提案内容も評価できる内容となっている。		