

○公の施設の指定管理者の指定について

「恵庭市都市公園・公共緑地等」の指定管理者候補の選定について

1. 公の施設の概要	名称 / 恵庭市都市公園・公共緑地等 所在地 / 別紙のとおり	所 管 課		
	設置目的 / 自然、歴史、文化を活かしつつ、都市のみどりとオープンスペースを確保し、市民（地域住民）のふれあいや休憩、スポーツ・レクリエーション活動など公共の福祉の増進を図ることを目的とする	恵庭市建設部公園緑地課 ☎0123-33-3131（内線2421）		
2. 申請概要				
申請条件	申請期間	令和5年8月7日 提出期限：令和5年9月22日		
	指定期間（予定）	令和6年4月1日～令和11年3月31日（5年間）		
	業務の範囲	<ul style="list-style-type: none"> <li>●公園施設等の維持管理/工作物、樹木等の点検及び巡視管理、除草、清掃業務</li> <li>●公園の管理運営/安全巡視、利用指導、利用促進、災害対応</li> <li>●法的管理/公園利用受付・許可、公園利用料の徴収</li> <li>●その他、募集要項、仕様書に定めたとおり</li> </ul>		
	利用料金制度	あり		
	管理費用参考額（5年分）	815,295千円（消費税及び地方消費税を含む）		
選定基準等	恵庭市都市公園・公共緑地等指定管理者募集要項のとおり			
3. 申請結果				
申請者数/1団体（その他）				
4. 選定委員会				
名称 恵庭市指定管理者候補選定委員会				
設置根拠 恵庭市公の施設の指定管理者の指定手続等に関する条例第15条及び同条例施行規則第11条				
委員	区分	氏名	所 属	備 考
	委員長	広中 敦	恵庭市総務部長	
	外部委員	遠藤 起予子	特定社会保険労務士	学識経験者
	外部委員	新名 孝信	税理士	学識経験者
	外部委員	森田 祐一	弁護士	学識経験者
	内部委員	小林 勉	恵庭市水道部長	
開催状況				
第2回	区分	開催日時・場所	議 事	出席率
	第2回	令和5年10月30日（月） 11:00～12:00 市役所3階 第2・3委員会室	・審査項目の採点について ・指定管理者候補の選定について	100%
採点結果 64点（100点満点）				
審査の経過 令和5年8月7日より応募を開始し、締め切りまでに1団体から申請があり、所管課で申請資格・要件等を審査した結果、資格・要件を満たすことを確認した。その後、提出された事業計画・収支計画・提案価格等については所管課において評価・採点を行い、その結果を所管課案として指定管理者候補選定委員会に提出した。 令和5年10月30日開催の指定管理者候補選定委員会において、所管課案の候補者及び評価・採点についての検討・審査を行った。検討に当たっては、各委員に応募者からの申請書、所管課が行った評価・配点表を配布し、各評価項目に従って詳細な説明を受けながら検討・審査を行い、その結果所管課における採点結果は適切であるとの結論に達した。				
選定した指定管理者の候補者 団体名/恵庭まちづくり協同組合 代表者/代表理事 齊藤 一史				
選定理由 所管課の審査にあたり、庁内の課長職5名で構成する「指定管理者候補者案選定委員会」を設置し、募集要項等の審査、応募書類審査及びプレゼンテーション審査を実施しこの結果、指定管理者候補者案として恵庭まちづくり協同組合は適切だとの審査結果に至っております。 この結果に加え、申請者は中小企業の官公需適格組合の認証を受け、平成20年度から「恵庭市都市公園・公共緑地等」の指定管理者として4期・16年の実績があること、土木建築業、造園業、電業、水道設備業など公園の管理運営に必要な専門知識を有する市内事業者により構成された団体であることなどから、事業の迅速性、安定性が期待できると認識しています。 提案価格についても市の基準価格を下回っており、指定管理者としての適正は十分であると判断しました。				
総 評 恵庭まちづくり協同組合は、それぞれの公園、緑地等の特性を生かし、利用者目線にたった利活用や利用拡大の提案がされている。また指定管理者としての経験から適正な施設維持管理及びコストの縮減方法も示されるなど円滑な管理運営を目指していることから指定管理者の候補者として適当と判断された。				
【指定管理者の指定について】 恵庭市では、選定委員会による上記審査結果を踏まえ、恵庭まちづくり協同組合 代表理事 齊藤 一史 を指定管理者の候補者として選定することとし、指定管理者の指定については、「恵庭市公の施設の指定管理者の指定手続等に関する条例」第8条第1項に基づき、令和5年第4回定例市議会に議案を提出することとします。				

## 指定管理者(管理)対象都市公園・公共緑地一覧

## □総合公園

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1	47	恵み野中央公園	総合公園	恵み野西5丁目11他
2	48	恵庭公園	総合公園	駒場町4丁目900-1他
計		2箇所		

## □地区公園

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1	58	中島公園	地区公園	中島町3丁目1-1他
2	76	恵庭ふるさと公園(※)	地区公園	黄金中央4丁目2
計		2箇所		

## □近隣公園

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1	43	こまば公園	近隣公園	駒場町1丁目323
2	44	あさひ公園	近隣公園	島松旭町3丁目107他
3	51	わこう公園	近隣公園	和光町1丁目68
4	65	テクノパーク中央公園	近隣公園	戸磯385-28の内
5	96	さいわい公園	近隣公園	幸町2丁目407-11地先他
6	101	かつら公園	近隣公園	島松本町3丁目477
7	125	カリンバ自然公園	近隣公園	黄金南6丁目1
8	126	黄金曙公園	近隣公園	黄金南3丁目15-10
計		8箇所		

## □街区公園

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1	1	ことぶき公園	街区公園	島松寿町1丁目13
2	2	こぶし公園	街区公園	柏木町549-92
3	3	ひまわり公園	街区公園	北柏木町2丁目3
4	4	こまどり公園	街区公園	黄金北3丁目20-6
5	5	みどり公園	街区公園	緑町1丁目11
6	6	さかえ公園	街区公園	漁町41
7	7	もいざり公園	街区公園	大町2丁目235
8	8	しらかば公園	街区公園	大町4丁目173
9	9	めぐみ公園	街区公園	本町89
10	10	さくら公園	街区公園	桜町1丁目7
11	11	すみれ公園	街区公園	緑町2丁目88
12	12	しままつ公園	街区公園	島松寿町1丁目21
13	13	ひがし公園	街区公園	島松東町3丁目207
14	14	ときわ公園	街区公園	島松本町2丁目331
15	15	つくし公園	街区公園	桜町3丁目130
16	16	くるみ公園	街区公園	駒場町5丁目619
17	17	ふくずみ公園	街区公園	福住町3丁目11
18	18	まなび公園	街区公園	福住町2丁目6
19	19	なかよし公園	街区公園	福住町1丁目16
20	20	かわぞえ公園	街区公園	漁町393
21	21	かしわぎ公園	街区公園	柏陽町4丁目12他

番号	公園番号	公園名	種別	位置
22	22	みゆき公園	街区公園	柏陽町4丁目7-7
23	23	あかしや公園	街区公園	柏陽町1丁目9
24	24	みかほ公園	街区公園	柏陽町1丁目22
25	25	やよい公園	街区公園	柏陽町1丁目5-1
26	26	いこい公園	街区公園	黄金南1丁目313-30
27	27	つつじ公園	街区公園	相生町249・和光町3丁目373
28	28	あおば公園	街区公園	有明町3丁目493
29	29	花の丘公園	街区公園	恵み野西3丁目2-15
30	30	タイヤの丘公園	街区公園	恵み野南2丁目8-10
31	31	アルプス公園	街区公園	恵み野南3丁目9-15
32	32	こぼと公園	街区公園	北柏木町2丁目7
33	33	すみよし公園	街区公園	住吉町3丁目418
34	34	あすなろ公園	街区公園	有明町2丁目319
35	35	あおぞら公園	街区公園	黄金北2丁目6-5
36	36	ペリカン公園	街区公園	恵み野北5丁目3-13
37	37	チビッコ公園	街区公園	恵み野西1丁目17-13
38	38	ありあけ公園	街区公園	有明町5丁目755
39	39	わんぱく公園	街区公園	恵み野東6丁目10-9
40	40	いずみ公園	街区公園	島松東町4丁目293
41	41	どんぐり公園	街区公園	中島町6丁目9
42	42	わかくさ公園	街区公園	中島町1丁目4-8
43	52	やなぎ公園	街区公園	福住町1丁目3
44	53	おおぞら公園	街区公園	恵み野北1丁目8-15
45	54	ユカンボシ公園	街区公園	和光町4丁目526
46	55	はくよう公園	街区公園	柏陽町3丁目7
47	56	あじさい公園	街区公園	有明町4丁目631
48	57	きぼう公園	街区公園	柏陽町3丁目26
49	59	みのしま公園	街区公園	柏木町354-2他
50	60	なかまち公園	街区公園	島松仲町2丁目171-2
51	61	けいほく公園	街区公園	幸町2丁目414-28、444地先（茂漁川）
52	62	いくみ公園	街区公園	黄金北3丁目14
53	63	いちょう公園	街区公園	黄金北4丁目9
54	64	たんぼぼ公園	街区公園	黄金北4丁目5-5
55	67	あけぼの公園	街区公園	島松東町4丁目591-4
56	68	もみじ公園	街区公園	恵南6-49
57	70	けいおう公園	街区公園	恵央町15の内
58	71	はまなす公園	街区公園	島松寿町2丁目32
59	72	ひかり公園	街区公園	柏陽町3丁目211-15
60	77	みなみ公園	街区公園	島松寿町2丁目40-2
61	79	くさぶえ公園	街区公園	中島町1丁目15-1
62	80	エルム公園	街区公園	和光町5丁目531-5
63	81	めぐみの森公園	街区公園	恵み野北6丁目3-3他
64	82	きのみ公園	街区公園	北柏木町1丁目16
65	84	かや公園	街区公園	白樺町3丁目18-1
66	85	おうま公園	街区公園	幸町3丁目462-41
67	87	むつみ公園	街区公園	白樺町1丁目13-59
68	93	あしか公園	街区公園	恵南5-23
69	95	ぶんきょう公園	街区公園	文京町1丁目120-12他

番号	公園番号	公園名	種別	位置
70	98	ちょうちょ公園	街区公園	恵み野東7丁目7-55
71	104	わらべ公園	街区公園	島松寿町2丁目15-11
72	105	すずらん公園	街区公園	柏木町343-12他
73	106	さんかく公園	街区公園	柏木町337-43他
74	107	なみき公園	街区公園	本町200
75	108	げんき公園	街区公園	美咲野1丁目16-8
76	113	おひさま公園	街区公園	美咲野3丁目16-249
77	114	ひだまり公園	街区公園	文京町4丁目15-1
78	118	こもれび公園	街区公園	美咲野2丁目2-102
79	119	そよかぜ公園	街区公園	美咲野4丁目10-56
80	120	ふじよし公園	街区公園	黄金北1丁目1-20他
81	121	ひので公園	街区公園	美咲野6丁目522-1他
82	127	すこやか公園	街区公園	黄金南7丁目5
83	128	こがね公園	街区公園	黄金中央2丁目9-1
84	130	やすらぎ公園	街区公園	黄金南5丁目8-1
85	132	ほのぼの公園	街区公園	黄金南1丁目18-1
86	140	はるにれ公園	街区公園	恵み野東4丁目18-5
87	141	さとみ公園	街区公園	恵み野里美2丁目
計		87箇所		

□都市緑地

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1	46	漁川河川緑地	都市緑地	美咲野1丁目495番地先(左岸)他
2	49	恵み野南緑地	都市緑地	恵み野南1丁目1-5他
3	50	恵み野北緑地	都市緑地	恵み野東7丁目8他
4	66	カリンバ緑地	都市緑地	戸磯47-5の内他
5	69	恵庭大橋季節の広場	都市緑地	南島松827-1地先(漁川)
6	73	ふれあい広場	都市緑地	戸磯1005-3の内他
7	75	柏陽緑地	都市緑地	柏陽町1丁目1-2他
8	83	せせらぎ公園	都市緑地	北柏木町1丁目20
9	86	すずめ公園	都市緑地	黄金北2丁目2-1
10	88	あやめ緑地	都市緑地	戸磯76-35
11	89	こくわ緑地	都市緑地	戸磯76-2
12	90	北柏木南緑地	都市緑地	北柏木町4丁目4
13	91	北柏木西緑地	都市緑地	北柏木町4丁目3-1
14	92	北柏木北緑地	都市緑地	北柏木町5丁目4-1
15	94	恵み野ポケットパーク	都市緑地	恵み野東7丁目5-8
16	97	茂漁川河川緑地	都市緑地	恵央町21-1他
17	99	さわやか広場	都市緑地	島松寿町1丁目10-6
18	100	おはよう広場	都市緑地	島松寿町1丁目28-8
19	102	エルム南緑地	都市緑地	戸磯592-1
20	103	エルム北緑地	都市緑地	戸磯536-1
21	109	トイシリ緑地	都市緑地	戸磯76-4
22	110	恵み野2号緑地	都市緑地	恵み野東5丁目10-13他
23	111	牧場1号緑地	都市緑地	美咲野3丁目16-6の内他
24	115	牧場2号緑地	都市緑地	美咲野3丁目16-3他
25	116	牧場3号緑地	都市緑地	美咲野4丁目2-133他
26	117	牧場4号緑地	都市緑地	美咲野4丁目10-18他

番号	公園番号	公園名	種別	位置
27	122	ユカンボシ川河川緑地	都市緑地	駒場町5丁目656-14他
28	123	梅の森公園	都市緑地	盤尻77-1の内他
29	124	柏木リバーサイド緑地	都市緑地	柏木町382-1の内他
30	129	黄金ポケットパーク	都市緑地	黄金南7丁目18-8
31	131	桜町多目的広場	都市緑地	桜町4丁目73-1, 192-4
32	133	柏陽西1号緑地	都市緑地	柏陽町3丁目194-76
33	134	柏木1号緑地	都市緑地	柏木町547-58
34	135	花の田園住宅緩衝帯緑地	都市緑地	中央423-1他
35	136	田園1号緑地	都市緑地	中央423-40
36	137	田園2号緑地	都市緑地	中央423-41
37	138	柏陽西2号緑地	都市緑地	柏陽町3丁目194-88
38	142	里美1号緑地	都市緑地	恵み野里美2丁目9-1, 9-2, 9-3
39	143	里美2号緑地	都市緑地	恵み野里美2丁目8
40	144	里美3号緑地	都市緑地	恵み野里美2丁目3
41	145	里美4号緑地	都市緑地	恵み野里美2丁目1-4
42	146	里美5号緑地	都市緑地	恵み野里美2丁目16-12
43	152	戸磯南1号緑地	都市緑地	戸磯2011
44	153	戸磯南2号緑地	都市緑地	戸磯2013, 2014, 2015, 2016
45	154	相生1号緑地	都市緑地	相生町2丁目614-3
46	155	相生2号緑地	都市緑地	相生町2丁目616
47	156	相生3号緑地	都市緑地	相生町1丁目603-2
48	157	あいおい広場	都市緑地	相生町1丁目604-2
49	158	末広1号緑地	都市緑地	末広町201-4
50	159	末広2号緑地	都市緑地	末広町201-6
51	160	西島松1号緑地	都市緑地	西島松90-17, 90-18
計		51箇所		

□特殊公園

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1	74	中恵庭公園	特殊公園	上山口17他
2	78	柏木地区レクリエーション施設	特殊公園	柏木町672他
3	112	松鶴公園	特殊公園	漁太282-1
計		3箇所		

□公園予定地

番号	公園番号	公園名	種別	位置
1		かえで公園	公園予定地	北柏木3丁目29
2		ひばり公園	公園予定地	北柏木3丁目100
3		わかば公園	公園予定地	恵央町3-10
4		えなみ公園	公園予定地	恵南10-10
5		市民交流の森公園	公園予定地	西島松463-1他
計		5箇所		

□公共緑地等

番号	公園番号	施設名	種別	位置
1		資材置場用地	公共緑地	中央423-1
2		島松駅前ロータリー	公共緑地	島松仲町1丁目

番号	公園番号	公園名	種別	位置
3		第二幹線用水路	公共緑地	駒場町1・2・3丁目、桜町3丁目、住吉町1・2丁目、栄恵町、緑町1丁目、相生町、福住町3丁目、黄金北2・3・4丁目
4		牧場1.2.3.4号未利用緑地	公共緑地	美咲野3・4丁目
5		ひだまり公園の一部	公共緑地	文京町4丁目15-70
6		恵み野駅東口広場	公共緑地	恵み野西1丁目1-2
7		恵み野駅西口広場	公共緑地	恵み野里美1丁目
8		恵庭駅東口広場	公共緑地	黄金中央1丁目
9		恵庭駅西口広場	公共緑地	相生町
10		有明緑地	公共緑地	有明町5丁目1001-2
計		10箇所		

計	168箇所			
	総合公園	2	地区公園	2
	近隣公園	8	街区公園	87
	都市緑地	51	特殊公園	3
	公園予定地	5	公共緑地等	10

※) 恵庭ふるさと公園のパークPFI範囲に関して

恵庭ふるさと公園のパークPFI範囲に関しては本指定管理者の管理範囲外とします。パークPFI範囲での使用許可等は市で実施します。