

「ルルマップ自然公園ふれらんど」の指定管理者候補の選定について

1. 公の施設の概要	名 称 / ルルマップ自然公園ふれらんど 所在地 / 恵庭市西島松576番1		所 管 課	
	設 置 目 的 / 幅広い世代の交流及び農村と都市の交流を促進するとともに、地域の特性を生かした観光を推進し、もって地域の振興及び活性化を図る。		経済部花と緑・観光課 0123-33-3131 (内線2520)	
2. 申請概要				
申請期間		平成26年9月5日～平成26年10月3日		
管 理 条 件	指定期間 (予定)	平成27年4月1日～平成32年3月31日		
	業務の範囲	<ul style="list-style-type: none"> ・ 緑とふれあい憩うことができる場所を提供する事業 ・ スポーツ、文化活動、レクリエーション活動その他の活動を行う場所を提供する事業 ・ 農業に関する体験及び実習の場所を提供する事業 ・ 農業者と消費者の交流の場を提供する事業 ・ 前記に掲げるもののほか、ふれらんどの設置目的を達成するために必要な事業 		
	利用料金制度	有り		
	管理費用参考額 (5年分)	29,835,000円		
選定基準等	ルルマップ自然公園ふれらんど指定管理者候補者募集要項による			
3. 申請結果		応募者限定 / 1 組合		
4. 選定委員会				
名 称		恵庭市指定管理者候補選定委員会		
設置根拠		恵庭市公の施設の指定管理者の指定手続等に関する条例第15条及び同条例施行規則第11条		
委 員	区分	氏 名	所 属	備 考
	委員長	北林 剛	恵庭市総務部長	
	外部委員	遠藤起予子	特定社会保険労務士	学識経験者
	外部委員	弘中 正利	税理士	学識経験者
	外部委員	森田 祐一	弁護士	学識経験者
	内部委員	後藤 昭悦	恵庭市企画振興部長	
開催状況				
区分		開催日時・場所	議 事	出席率
第 1 回		平成26年10月28日 (火) 15:00～16:12 市役所 第2第3委員会室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 審査項目の採点について ・ 指定管理者候補の選定について 	100%
採点結果		別記のとおり		
審査の経過		<p>現在の指定管理者「西島松北交流公園管理組合」が26年度末で指定期間が満了となることから、次年度から5年間にかかる指定管理者の候補の選定依頼があり委員会を開催し審査を行った。所管からの選考依頼は、現行の指定管理者が施設の整備経過や設置趣旨に適合し、実績においても優れているとの判断の下現行の指定管理者に限定した審査依頼であった。所管における審査は、申請者から提出された事業計画、収支計画等に対し審査基準に基づき採点がなされ、配点100点に対し81点の配点であった。審査委員会では、所管が行った採点とその理由について審査内容ごとに詳細な説明を受け、それに対し逐次質疑を行い慎重に審査を進めた。審査の結果、所管課における採点結果は適切であるとの結論に達した。</p>		
選定した指定管理者の候補者		団体名/ 西島松北交流公園管理組合 代表者/ 代表理事 大藤 義賀		
選定理由		<p>西島松北交流公園管理組合は、当該施設の設置目的や特性を熟知し地域に根ざした管理運営を行い3年間の実績について評価ができる。今回の提案については、実績に基づく施設管理と施設機能を十分に活かした様々な事業計画が示され、今後も経験を活かした管理運営が期待される。今後の取り組みとして提案された、地域の農業者との連携や、市内企業の活用、市内小中学校の総合学習など地域との協働が期待できる。また、接客研修など、サービスやホスピタリティの向上に努めているとともに、農商工連携により誕生した商品の販売など今後も地域特産品の販路拡大に貢献することが期待できる。</p>		
総 評		<p>申請者は施設の設置目的を理解する中で事業計画が提案されている。特に指定管理者としての経験実績から地域や施設の特性を考慮しきめ細やかな施設管理と事業展開を目指している。今後においても構成委員の連携を密に図り、適確な施設の維持管理を進めるとともに、提案書に基づく事業の充実を進める中で来場者の拡大に向け取り組むよう望む。</p>		
【指定管理者の指定について】 恵庭市では、選定委員会による上記審査結果を踏まえ、西島松北交流公園管理組合代表理事 大藤義賀を指定管理者の候補者として選定することとし、指定管理者の指定については、「恵庭市公の施設の指定管理者の指定手続等に関する条例」第8条第1項に基づき、平成26年第4回定例市議会に議案を提出することとしています。				